



JORDBUNDSUNDERSØGELSER



KOMPETENT RÅDGIVNING



GEOTEKNIK OG MILJØ



KOMPRIMERINGSKONTROL

Lokalplan 377 – Boligområde ved Carl Th. Dreyers Vej, 8400 Ebeltøft

Hus nr.: 66
Boring nr.: B203
Overside bæredygtige lag (OSBL), kote: +34,6
Dybde til OSBL, m: 1,25

Figur 1 – Situationsplan 1:1000



Jordbunds- og vandspejlsforhold

I den udførte boring er der, under et relativt tykt reguleret muld/fylldække på 1,25m, truffet intakte istidsaflejringer af morænesand og smeltevandssand til boringens bund 4m under terræn.

Der er ved borearbejdets afslutning ikke truffet frit vandspejl i boringen indenfor boreddybden.

Funderingsmetode og udførelse

Der skal forventes mindre ekstrarfundering forud for byggeri på grunden, hvilket skyldes forekomsten af relative tykke fyldlag. Der kan forventes en dyb direkte fundering på de trufne intakte istidsaflejringer, eller alternativt en fundering på komprimeret sandpude efter udskiftning af fyldlagene. Omfanget af sandpudeopbygningen afhænger af gulvkotevalget.

Det anbefales, at fundamenterne forsynes med minimumsarmering.

Gulve udlægges direkte som terrændæk efter udskiftning af muld/overjord jf. niveauet for OSBL. Opfyldning/regulering gennemføres med komprimeret sandfyld.

Arbejderne kan forventes gennemført uden grundvandsgener.

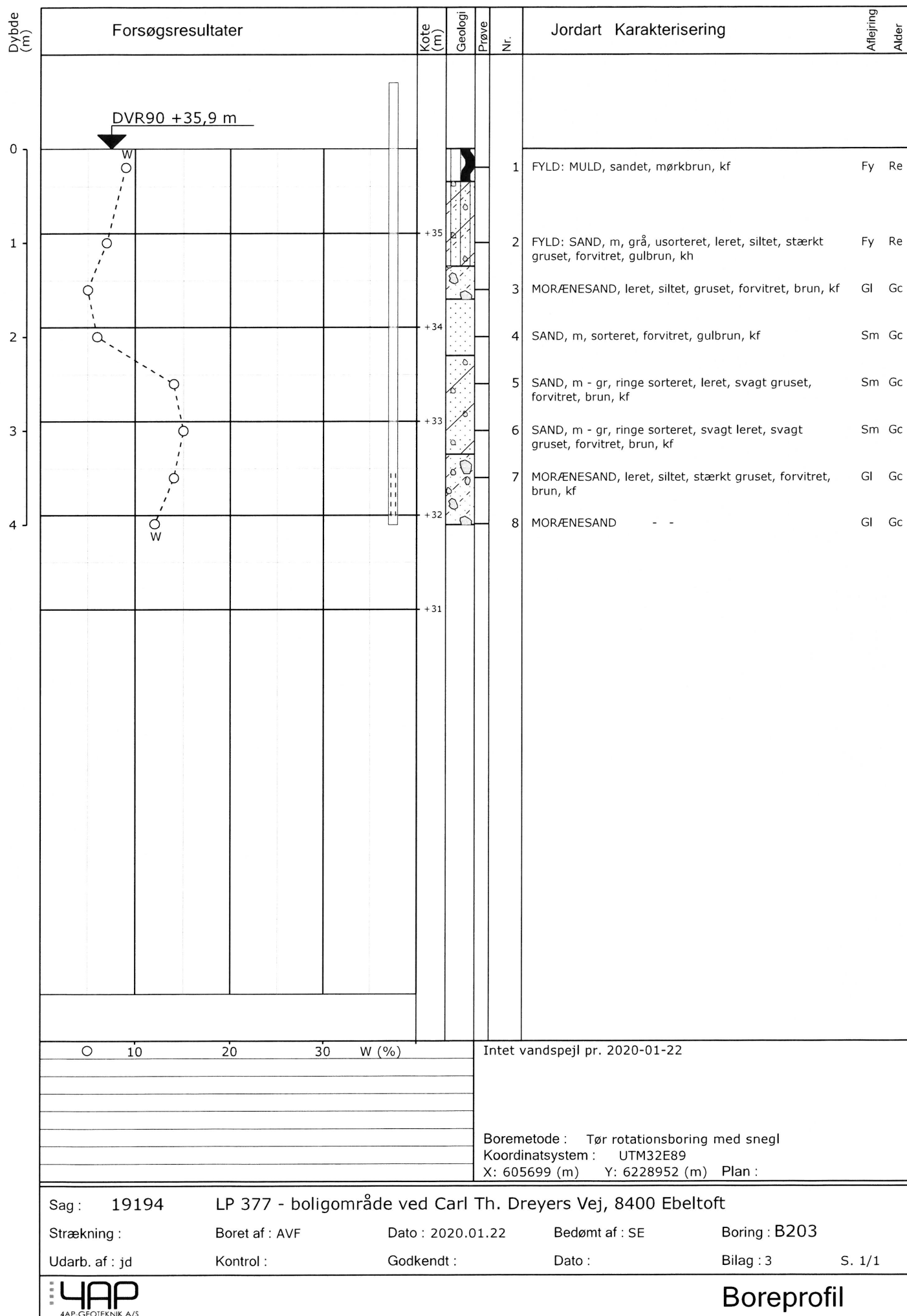
De aktuelle aflejringer karakteriseres overvejende som veldrænende, hvorfor omfangsdræn kan udelades, ligesom der er gode muligheder for nedsivning af tag- og overfladevand. Det kan dog være påkrævet at etablere faskineanlæg gennem øvre lerede sandlag til dybereliggende mere veldrænende lagfølger.

Parcellen ligger udenfor Syddjurs Kommunes områdeklassificering. Overskudsjord kan bortskaffes som ren jord til godkendt modtager uden forudgående miljøanalyser.

Særlige forhold

Det anbefales, at det kommende funderingsprojekt behandles og gennemføres i geoteknisk kategori 2 jf. EC7.

Forudsætningen herfor er, at der gennemføres omhyggelig geoteknisk udgravningskontrol med funderingsarbejderne til entydig fastlæggelse af forholdene.





JORDBUNDSUNDERSØGELSER



KOMPETENT RÅDGIVNING



GEOTEKNIK OG MILJØ

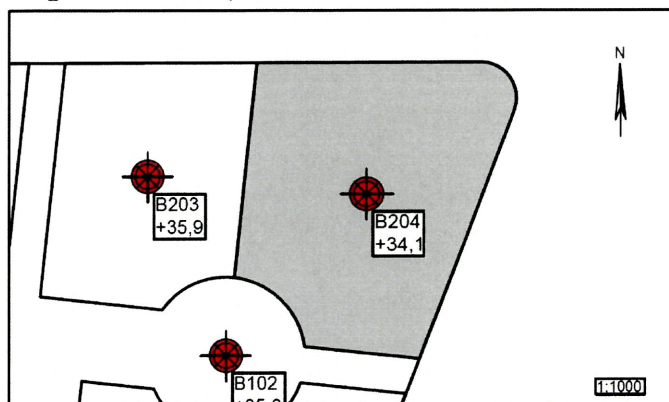


KOMPRIMERINGSKONTROL

Lokalplan 377 – Boligområde ved Carl Th. Dreyers Vej, 8400 Ebeltøft

Hus nr.: 64
Boring nr.: B204
Overside bæredygtige lag (OSBL), kote: +32,7
Dybde til OSBL, m: 1,35

Figur 1 – Situationsplan 1:1000



Jordbunds- og vandspejlsforhold

I den udførte boring er der, under et relativt tykt naturligt mulddække på 1,35m, truffet intakte istidsaflejringer af morænesand og smeltevandssand til boringens bund 4m under terræn.

Der er ved borearbejdets afslutning ikke truffet frit vandspejl i boringen indenfor boreddybden.

Funderingsmetode og udførelse

Der skal forventes mindre ekstraforberedelse forud for byggeri på grunden, hvilket skyldes forekomsten af relative tykke muldlag. Der kan forventes en dyb direkte fundering på de trufne intakte istidsaflejringer, eller alternativt en fundering på komprimeret sandpude efter udskiftning af muldlagene. Omfanget af sandpudeopbygningen afhænger af gulvkotevalget.

Det anbefales, at fundamenterne forsynes med minimumsarmering.

Gulve udlægges direkte som terrændæk efter udskiftning af muld/overjord jf. niveauet for OSBL. Opfyldning/regulering gennemføres med komprimeret sandfyld.

Arbejderne kan forventes gennemført uden grundvandsgener.

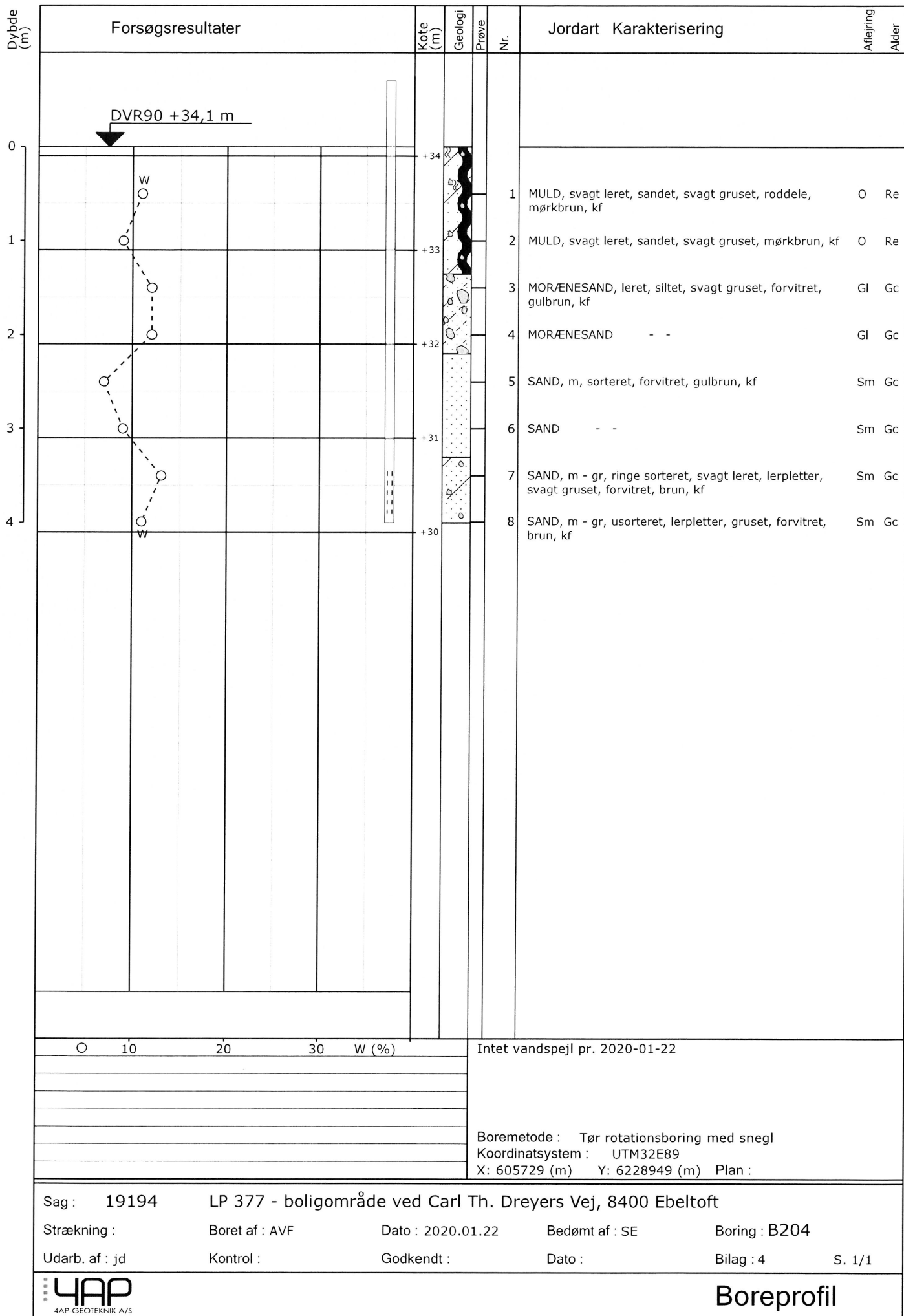
De aktuelle aflejringer karakteriseres overvejende som veldrænende, hvorfor omfangsdræn kan udelades, ligesom der er gode muligheder for nedsivning af tag- og overfladevand. Det kan dog være påkrævet at etablere faskineanlæg gennem øvre lerede sandlag til dybereliggende mere veldrænende lagfølger.

Parcellen ligger udenfor Syddjurs Kommunes områdeklassificering. Overskudsjord kan bortskaffes som ren jord til godkendt modtager uden forudgående miljøanalyser.

Særlige forhold

Det anbefales, at det kommende funderingsprojekt behandles og gennemføres i geoteknisk kategori 2 jf. EC7.

Forudsætningen herfor er, at der gennemføres omhyggelig geoteknisk udgravningskontrol med funderingsarbejderne til entydig fastlæggelse af forholdene.





JORDBUNDSUNDERSØGELSER



KOMPETENT RÅDGIVNING



GEOTEKNIK OG MILJØ

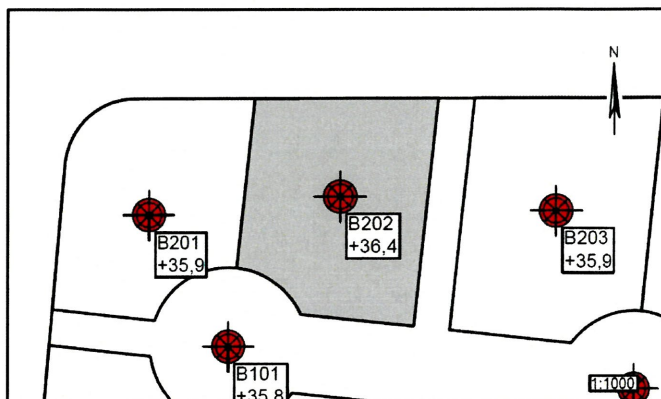


KOMPRIMERINGSKONTROL

Lokalplan 377 – Boligområde ved Carl Th. Dreyers Vej, 8400 Ebeltøft

Hus nr.: 63
Boring nr.: B202
Overside bæredygtige lag (OSBL), kote: +36,0
Dybde til OSBL, m: 0,35

Figur 1 – Situationsplan 1:1000



Jordbunds- og vandspejlsforhold

I den udførte boring er der, under et naturligt mulddække på 0,35m, truffet intakte istidsaflejringer af morænesand til boringens bund 4m under terræn.

Der er ved borearbejdets afslutning ikke truffet frit vandspejl i boringen indenfor boreddybden.

Funderingsmetode og udførelse

Grunden kan bebygges med normalt husbyggeri uden ekstra fundering. Der kan forventes en direkte fundering i normal frostsikker dybde under terræn på de trufne intakte istidsaflejringer. Terræforholdene eller en variation i lagtykkelsen af muldrag kan betinge, at der lokalt bliver tale om en fundering på sandpude. Omfanget afhænger af gulvkotevalget.

Det anbefales, at fundamenterne forsynes med minimumsarmering.

Gulve udlægges direkte som terrændæk efter udskiftning af muld/overjord jf. niveauet for OSBL. Opfyldning/regulering gennemføres med komprimeret sandfyld.

Arbejderne kan forventes gennemført uden grundvandsgener.

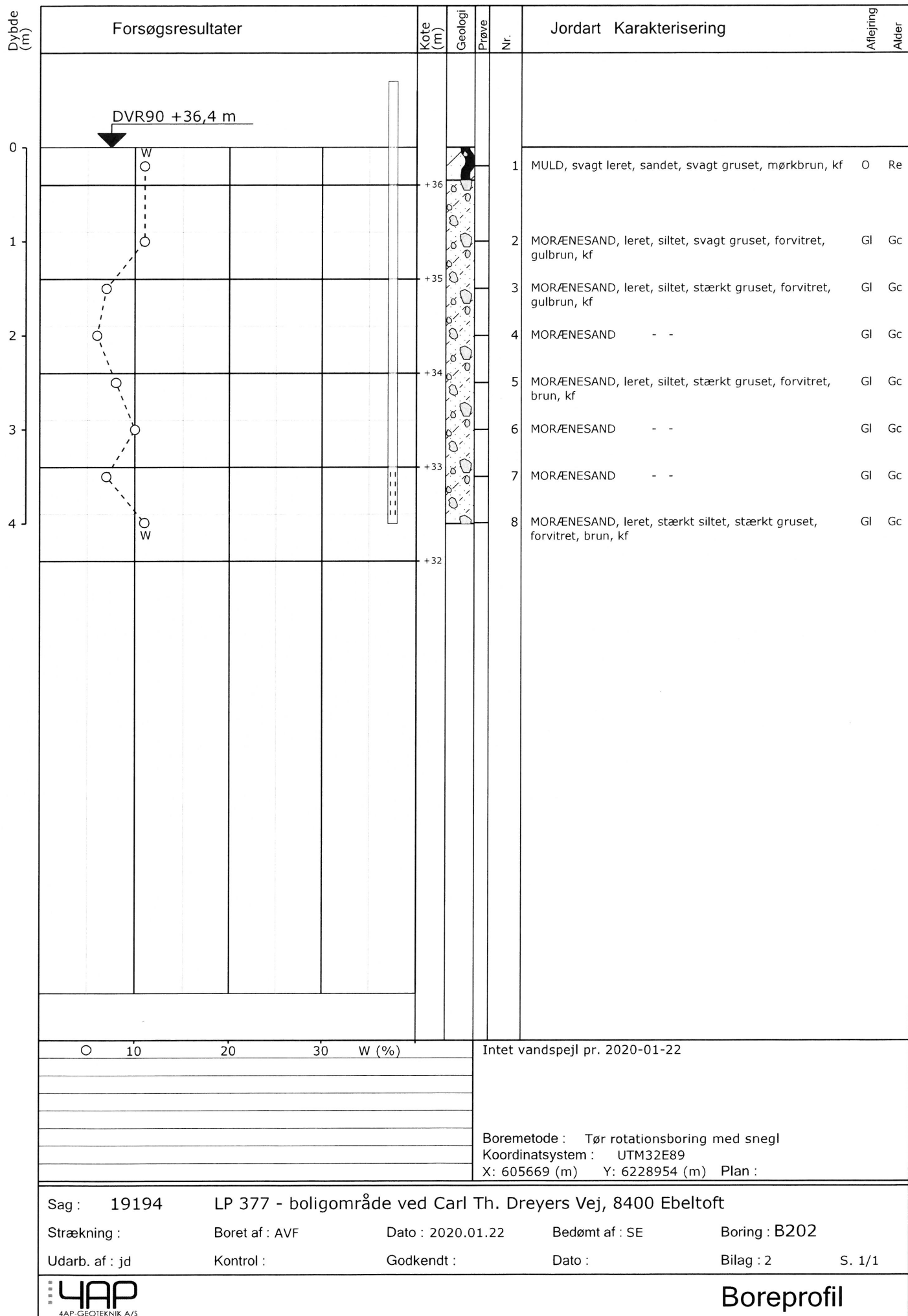
De aktuelle aflejringer karakteriseres overvejende som veldrænende, hvorfor omfangsdræn kan udelades, ligesom der er gode muligheder for nedsivning af tag- og overfladevand. Det kan dog være påkrævet at etablere faskineanlæg gennem øvre lerede sandlag til dybereliggende mere veldrænende lagfølger.

Parcellen ligger udenfor Syddjurs Kommunes områdeklassificering. Overskudsjord kan bortskaffes som ren jord til godkendt modtager uden forudgående miljøanalyser.

Særlige forhold

Det anbefales, at det kommende funderingsprojekt behandles og gennemføres i geoteknisk kategori 2 jf. EC7.

Forudsætningen herfor er, at der gennemføres omhyggelig geoteknisk udgravningskontrol med funderingsarbejderne til entydig fastlæggelse af forholdene.





JORDBUNDSUNDERSØGELSER



KOMPETENT RÅDGIVNING



GEOTEKNIK OG MILJØ



KOMPRIMERINGSKONTROL

Lokalplan 377 – Boligområde ved Carl Th. Dreyers Vej, 8400 Ebeltøft

Hus nr.: 62
Boring nr.: B205
Overside bæredygtige lag (OSBL), kote: +33,9
Dybde til OSBL, m: 0,65

Figur 1 – Situationsplan 1:1000



Jordbunds- og vandspejlsforhold

I den udførte boring er der, under et naturligt mulddække på 0,65m, truffet intakte istidsaflejringer af smeltevandssand til boringens bund 4m under terræn.

Der er ved borearbejdets afslutning ikke truffet frit vandspejl i boringen indenfor boreddybden.

Funderingsmetode og udførelse

Grunden kan bebygges med normalt husbyggeri uden ekstra fundering. Der kan forventes en direkte fundering i normal frostsikker dybde under terræn på de trufne intakte istidsaflejringer. Terræforholdene eller en variation i lagtykkelsen af muldrag kan betinge, at der lokalt bliver tale om en fundering på sandpude. Omfanget afhænger af gulvkotevalget.

Det anbefales, at fundamenterne forsynes med minimumsarmering.

Gulve udlægges direkte som terrændæk efter udskiftning af muld/overjord jf. niveauet for OSBL. Opfyldning/regulering gennemføres med komprimeret sandfyld.

Arbejderne kan forventes gennemført uden grundvandsgener.

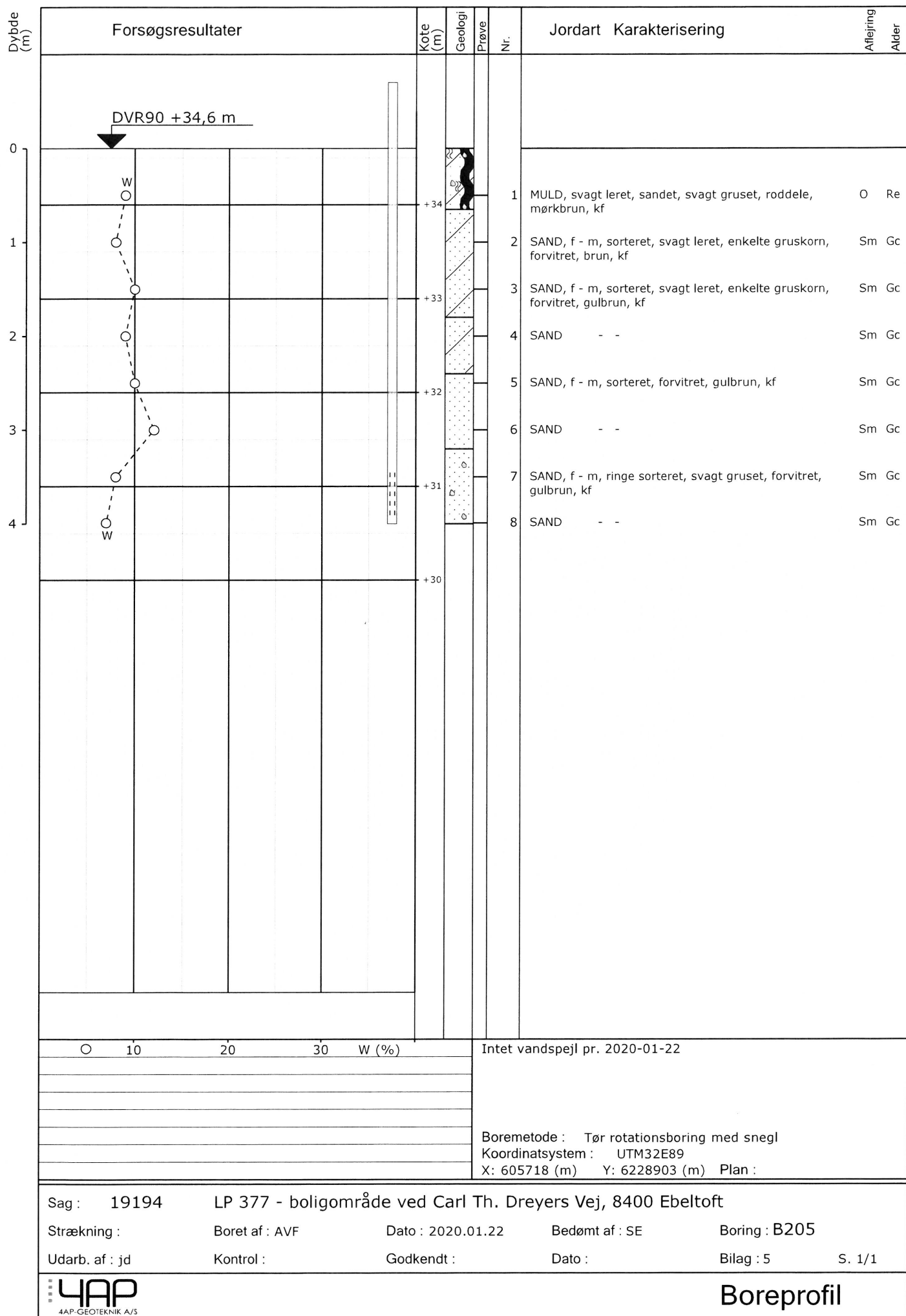
De aktuelle aflejringer karakteriseres overvejende som veldrænende, hvorfor omfangsdræn kan udelades, ligesom der er gode muligheder for nedsivning af tag- og overfladevand. Det kan dog være påkrævet at etablere faskineanlæg gennem øvre lerede sandlag til dybereliggende mere veldrænende lagfølger.

Parcellen ligger udenfor Syddjurs Kommunes områdeklassificering. Overskudsjord kan bortskaffes som ren jord til godkendt modtager uden forudgående miljøanalyser.

Særlige forhold

Det anbefales, at det kommende funderingsprojekt behandles og gennemføres i geoteknisk kategori 2 jf. EC7.

Forudsætningen herfor er, at der gennemføres omhyggelig geoteknisk udgravningskontrol med funderingsarbejderne til entydig fastlæggelse af forholdene.





JORDBUNDSUNDERSØGELSER



KOMPETENT RÅDGIVNING



GEOTEKNIK OG MILJØ

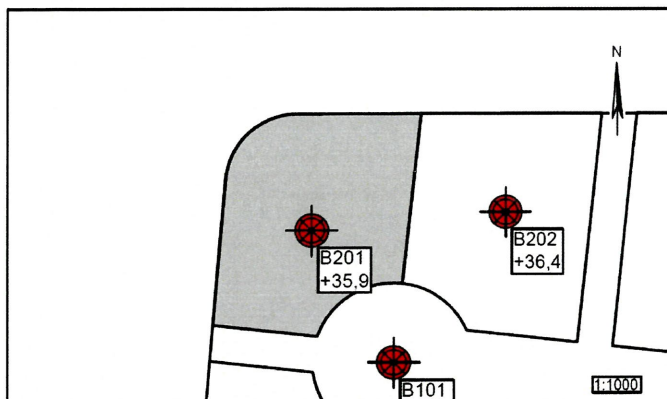


KOMPRIMERINGSKONTROL

Lokalplan 377 – Boligområde ved Carl Th. Dreyers Vej, 8400 Ebeltøft

Hus nr.: 61
Boring nr.: B201
Overside bæredygtige lag (OSBL), kote: +34,8
Dybde til OSBL, m: 1,05

Figur 1 – Situationsplan 1:1000



Jordbunds- og vandspejlsforhold

I den udførte boring er der, under et relativt tykt naturligt mulddække på 1,05m, truffet intakte istidsaflejringer af morænesand og smeltevandssand til boringens bund 4m under terræn.

Der er ved borearbejdets afslutning ikke truffet frit vandspejl i boringen indenfor boreddybden.

Funderingsmetode og udførelse

Der skal forventes mindre ekstra fundering forud for byggeri på grunden, hvilket skyldes forekomsten af relative tykke muldlag. Der kan forventes en dyb direkte fundering på de trufne intakte istidsaflejringer, eller alternativt en fundering på komprimeret sandpude efter udskiftning af muldlagene. Omfanget af sandpudeopbygningen afhænger af gulvkotevalget.

Det anbefales, at fundamenterne forsynes med minimumsarmering.

Gulve udlægges direkte som terrændæk efter udskiftning af muld/overjord jf. niveauet for OSBL. Opfyldning/regulering gennemføres med komprimeret sandfyld.

Arbejderne kan forventes gennemført uden grundvandsgener.

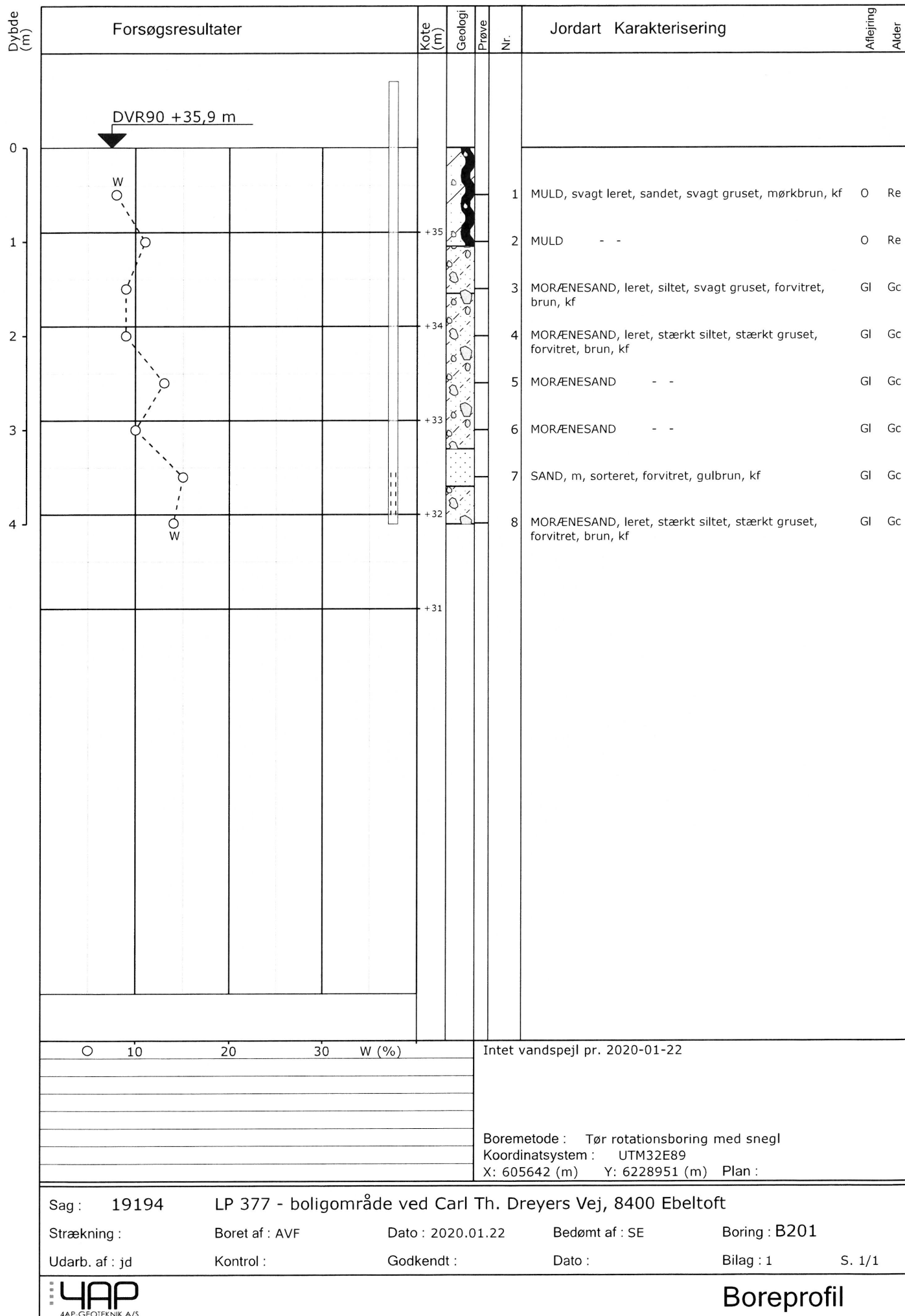
De aktuelle aflejringer karakteriseres overvejende som veldrænende, hvorfor omfangsdræn kan udelades, ligesom der er gode muligheder for nedsivning af tag- og overfladevand. Det kan dog være påkrævet at etablere faskineanlæg gennem øvre lerede sandlag til dybereliggende mere veldrænende lagfølger.

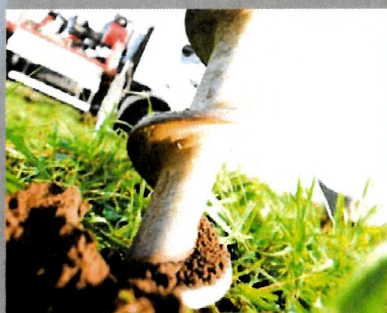
Parcellen ligger udenfor Syddjurs Kommunes områdeklassificering. Overskudsjord kan bortskaffes som ren jord til godkendt modtager uden forudgående miljøanalyser.

Særlige forhold

Det anbefales, at det kommende funderingsprojekt behandles og gennemføres i geoteknisk kategori 2 jf. EC7.

Forudsætningen herfor er, at der gennemføres omhyggelig geoteknisk udgravningskontrol med funderingsarbejderne til entydig fastlæggelse af forholdene.





JORDBUNDSUNDERSØGELSER



KOMPETENT RÅDGIVNING



GEOTEKNIK OG MILJØ



KOMPRIMERINGSKONTROL

Lokalplan 377 – Boligområde ved Carl Th. Dreyers Vej, 8400 Ebeltøft

Hus nr.: 60
Boring nr.: B206
Overside bæredygtige lag (OSBL), kote: +34,8
Dybde til OSBL, m: 0,70

Figur 1 – Situationsplan 1:1000



Jordbunds- og vandspejlsforhold

I den udførte boring er der, under et naturligt mulddække på 0,70m, truffet intakte istidsaflejringer af morænesand og smeltevandssand til boringens bund 4m under terræn.

Der er ved borearbejdets afslutning ikke truffet frit vandspejl i boringen indenfor boreddybden.

Funderingsmetode og udførelse

Grunden kan bebygges med normalt husbyggeri uden ekstrarfundering. Der kan forventes en direkte fundering i normal frostsikker dybde under terræn på de trufne intakte istidsaflejringer. Terrænforholdene eller en variation i lagtykkelsen af muldrag kan betinge, at der lokalt bliver tale om en fundering på sandpude. Omfanget afhænger af gulvkotevalget.

Det anbefales, at fundamenterne forsynes med minimumsarmering.

Gulve udlægges direkte som terrændæk efter udskiftning af muld/overjord jf. niveauet for OSBL. Opfyldning/regulering gennemføres med komprimeret sandfyld.

Arbejderne kan forventes gennemført uden grundvandsgener.

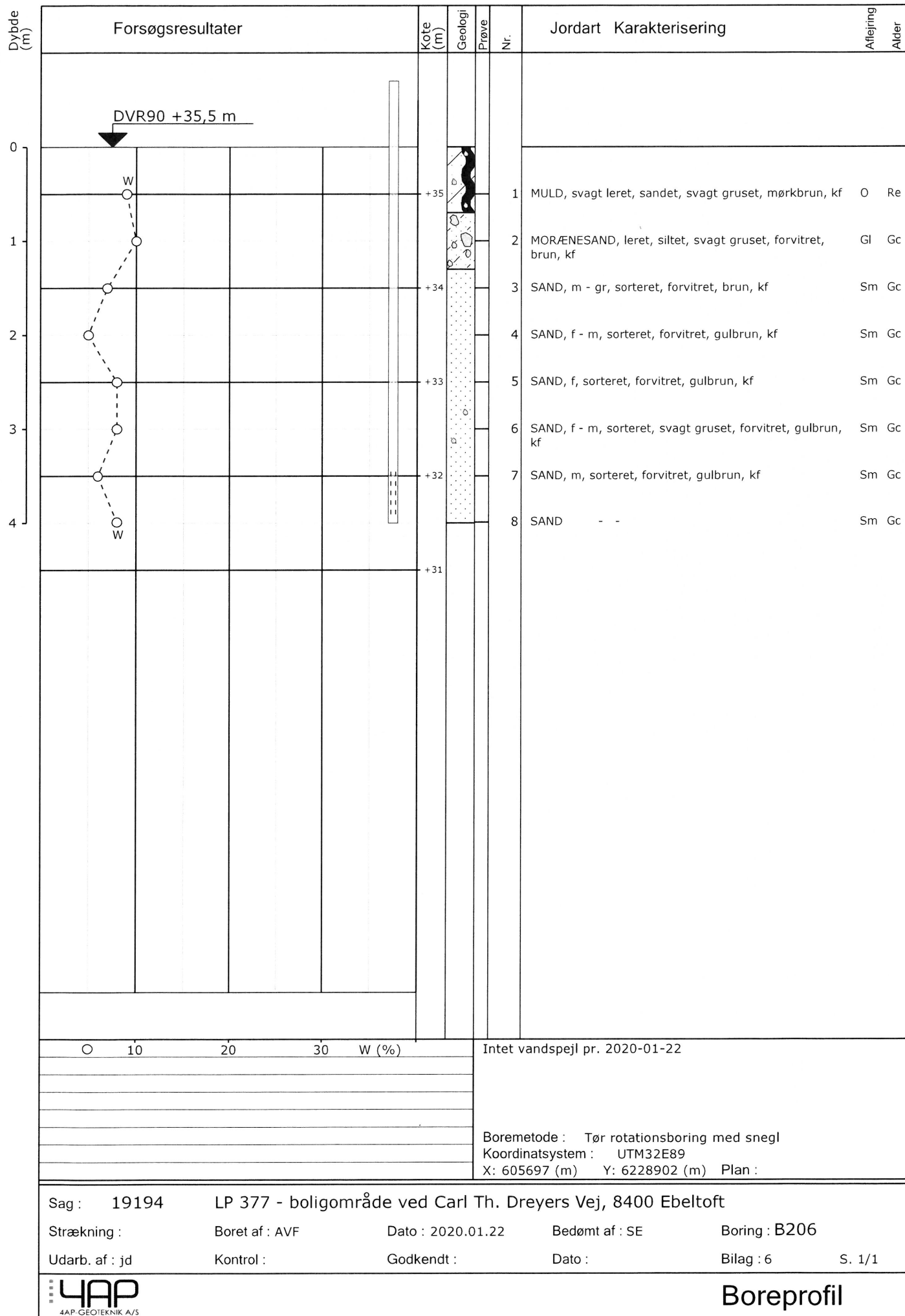
De aktuelle aflejringer karakteriseres overvejende som veldrænende, hvorfor omfangsdræn kan udelades, ligesom der er gode muligheder for nedsivning af tag- og overfladevand. Det kan dog være påkrævet at etablere faskineanlæg gennem øvre lerede sandlag til dybereliggende mere veldrænende lagfølger.

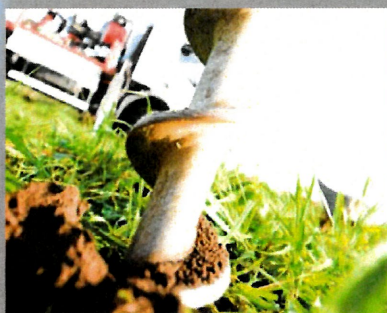
Parcellen ligger udenfor Syddjurs Kommunes områdeklassificering. Overskudsjord kan bortskaffes som ren jord til godkendt modtager uden forudgående miljøanalyser.

Særlige forhold

Det anbefales, at det kommende funderingsprojekt behandles og gennemføres i geoteknisk kategori 2 jf. EC7.

Forudsætningen herfor er, at der gennemføres omhyggelig geoteknisk udgravningskontrol med funderingsarbejderne til entydig fastlæggelse af forholdene.





JORDBUNDSUNDERSØGELSER



KOMPETENT RÅDGIVNING



GEOTEKNIK OG MILJØ

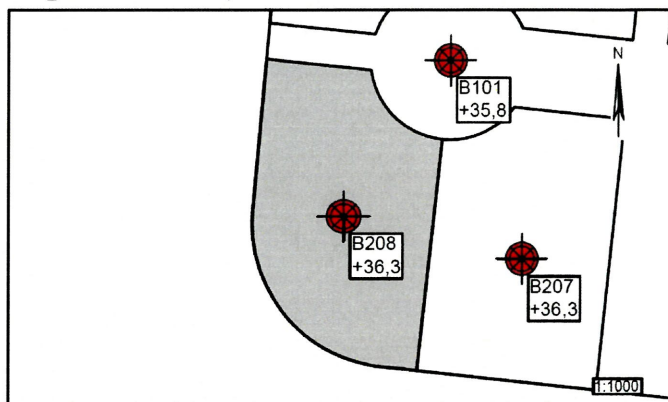


KOMPRIMERINGSKONTROL

Lokalplan 377 – Boligområde ved Carl Th. Dreyers Vej, 8400 Ebeltoft

Hus nr.: 59
Boring nr.: B208
Overside bæredygtige lag (OSBL), kote: +35,9
Dybde til OSBL, m: 0,40

Figur 1 – Situationsplan 1:1000



Jordbunds- og vandspejlsforhold

I den udførte boring er der, under et naturligt mulddække på 0,40m, truffet intakte istidsaflejringer af smeltevandssand og morænesand til boringens bund 4m under terræn.

Der er ved borearbejdets afslutning ikke truffet frit vandspejl i boringen indenfor boreddybden.

Funderingsmetode og udførelse

Grunden kan bebygges med normalt husbyggeri uden ekstrarfundering. Der kan forventes en direkte fundering i normal frostsikker dybde under terræn på de trufne intakte istidsaflejringer. Terrænforholdene eller en variation i lagtykkelsen af muldlag kan betinge, at der lokalt bliver tale om en fundering på sandpude. Omfanget afhænger af gulvkotevalget.

Det anbefales, at fundamenterne forsynes med minimumsarmering.

Gulve udlægges direkte som terrændæk efter udskiftning af muld/overjord jf. niveauet for OSBL. Opfyldning/regulering gennemføres med komprimeret sandfyld.

Arbejderne kan forventes gennemført uden grundvandsgener.

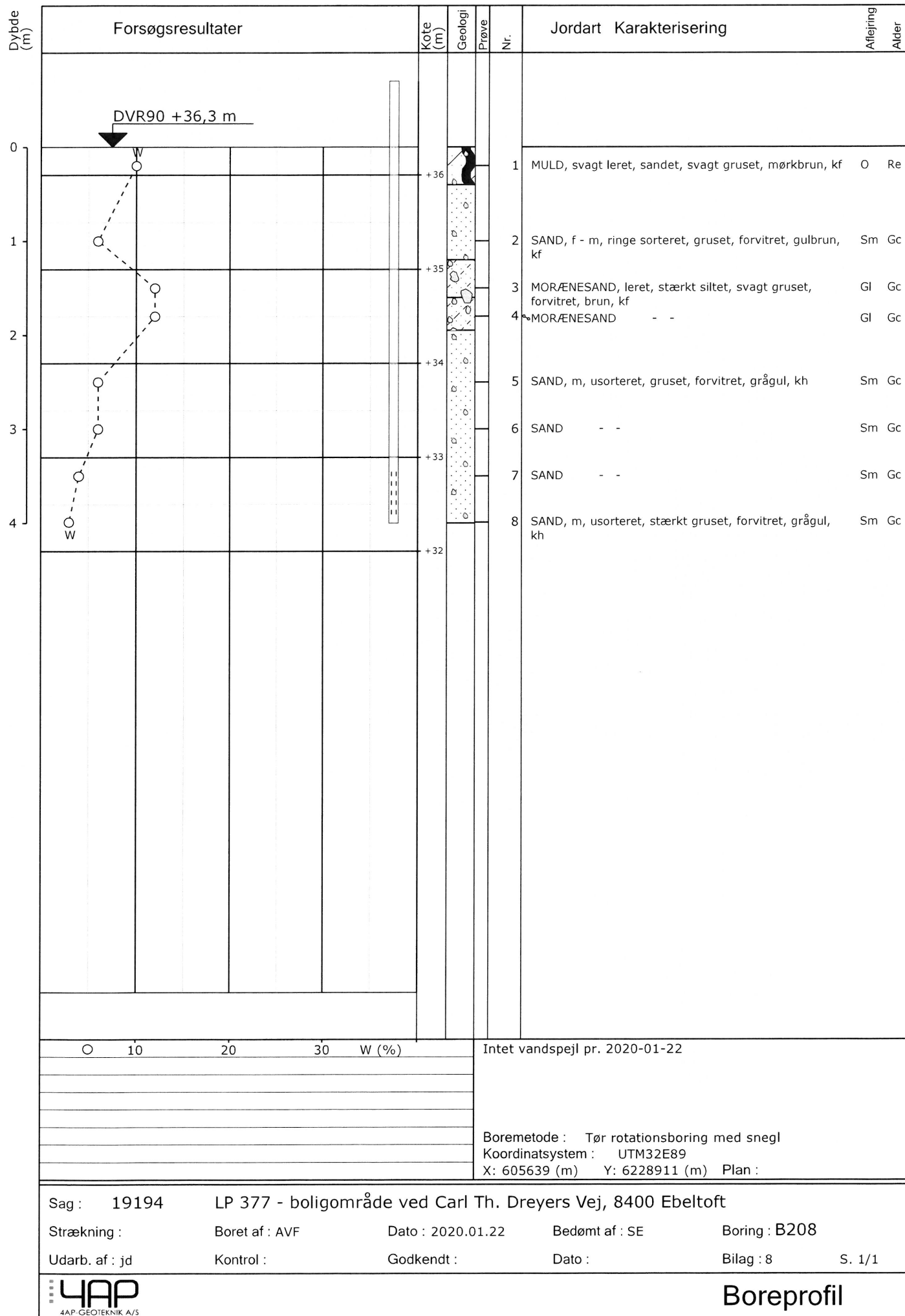
De aktuelle aflejringer karakteriseres overvejende som veldrænende, hvorfor omfangsdræn kan udelades, ligesom der er gode muligheder for nedsivning af tag- og overfladevand. Det kan dog være påkrævet at etablere faskineanlæg gennem øvre lerede sandlag til dybereliggende mere veldrænende lagfølger.

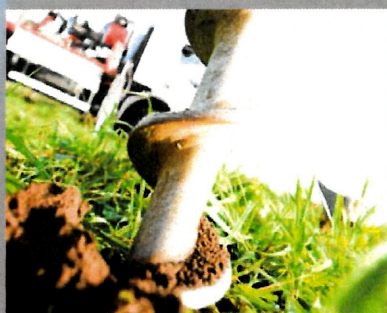
Parcellen ligger udenfor Syddjurs Kommunes områdeklassificering. Overskudsjord kan bortskaffes som ren jord til godkendt modtager uden forudgående miljøanalyser.

Særlige forhold

Det anbefales, at det kommende funderingsprojekt behandles og gennemføres i geoteknisk kategori 2 jf. EC7.

Forudsætningen herfor er, at der gennemføres omhyggelig geoteknisk udgravningskontrol med funderingsarbejderne til entydig fastlæggelse af forholdene.





JORDBUNDSUNDERSØGELSER



KOMPETENT RÅDGIVNING



GEOTEKNIK OG MILJØ



KOMPRIMERINGSKONTROL

Lokalplan 377 – Boligområde ved Carl Th. Dreyers Vej, 8400 Ebeltøft

Hus nr.: 57
Boring nr.: B207
Overside bæredygtige lag (OSBL), kote: +35,9
Dybde til OSBL, m: 0,35

Figur 1 – Situationsplan 1:1000



Jordbunds- og vandspejlsforhold

I den udførte boring er der, under et naturligt mulddække på 0,35m, truffet intakte istidsaflejringer af smeltevandssand til boringens bund 4m under terræn.

Der er ved borearbejdets afslutning ikke truffet frit vandspejl i boringen indenfor boreddybden.

Funderingsmetode og udførelse

Grunden kan bebygges med normalt husbyggeri uden ekstrarfundering. Der kan forventes en direkte fundering i normal frostsikker dybde under terræn på de trufne intakte istidsaflejringer. Terrænforholdene eller en variation i lagtykkelsen af muldrag kan betinge, at der lokalt bliver tale om en fundering på sandpude. Omfanget afhænger af gulvkotevalget.

Det anbefales, at fundamenterne forsynes med minimumsarmering.

Gulve udlægges direkte som terrændæk efter udskiftning af muld/overjord jf. niveauet for OSBL. Opfyldning/regulering gennemføres med komprimeret sandfyld.

Arbejderne kan forventes gennemført uden grundvandsgener.

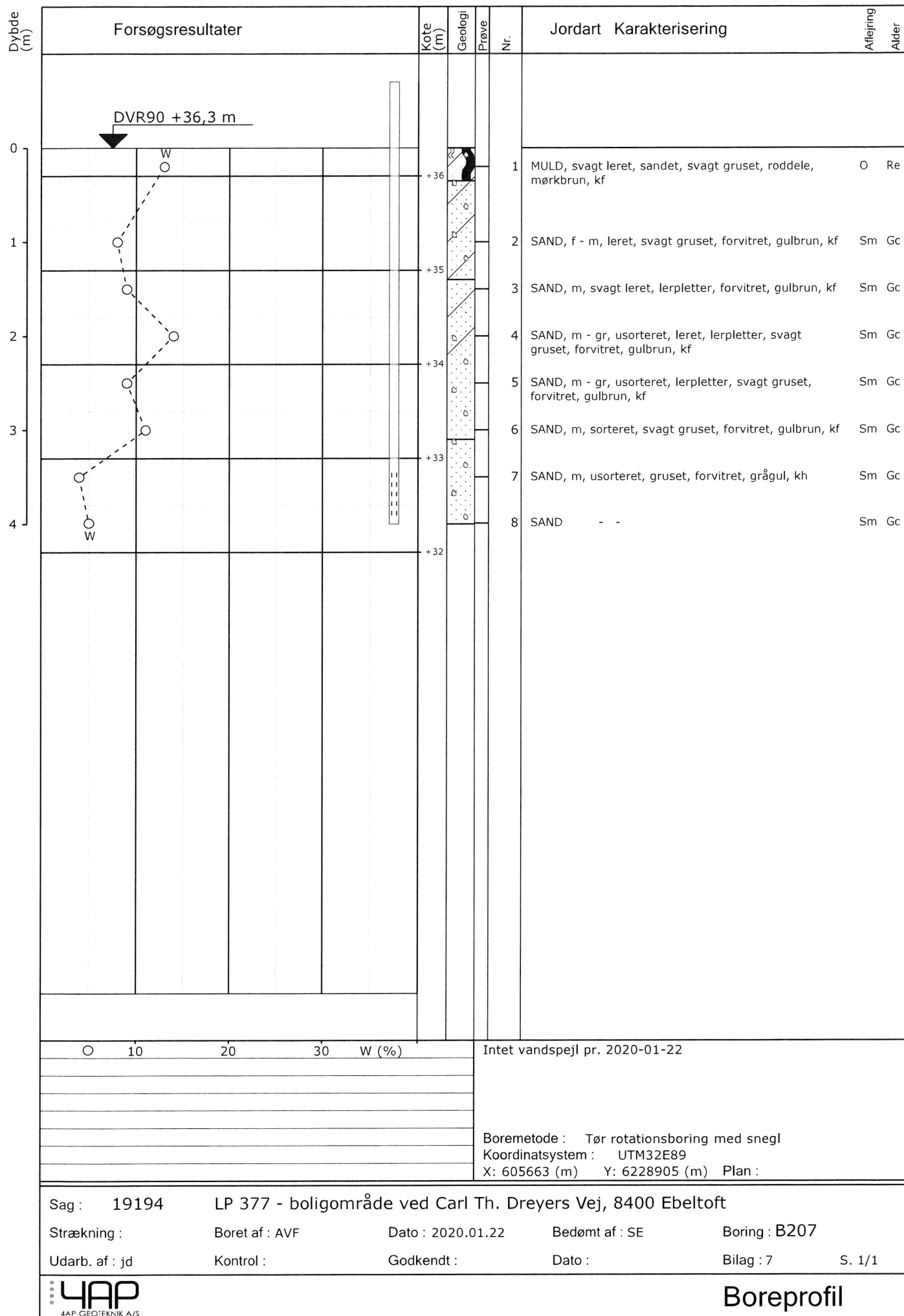
De aktuelle aflejringer karakteriseres overvejende som veldrænende, hvorfor omfangsdræn kan udelades, ligesom der er gode muligheder for nedsivning af tag- og overfladevand. Det kan dog være påkrævet at etablere faskineanlæg gennem øvre lerede sandlag til dybereliggende mere veldrænende lagfølger.

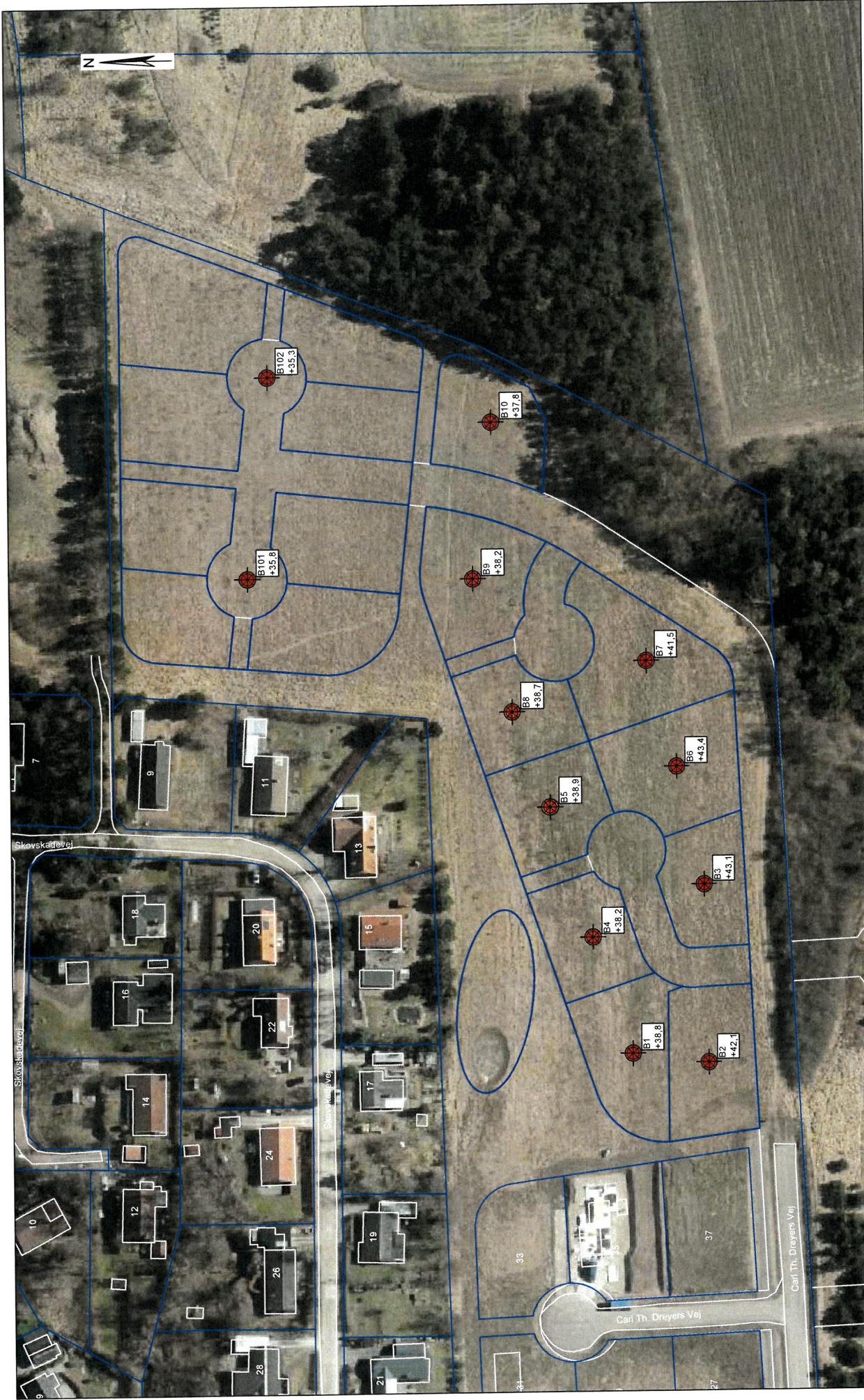
Parcellen ligger udenfor Syddjurs Kommunes områdeklassificering. Overskudsjord kan bortskaffes som ren jord til godkendt modtager uden forudgående miljøanalyser.

Særlige forhold

Det anbefales, at det kommende funderingsprojekt behandles og gennemføres i geoteknisk kategori 2 jf. EC7.

Forudsætningen herfor er, at der gennemføres omhyggelig geoteknisk udgravningskontrol med funderingsarbejderne til entydig fastlæggelse af forholdene.





Sag : LP 377 - boligområde ved Carl Th. Dreyers Vej, 8400 Ebeltoft			
Emne : Situationsplan			
 4AP-GEOTEKNIK A/S	Dato : 2019-03-22		Sagsnr. : 19194
	Mal : 1 : 1000	Tegn. Nr. :	Rev. :
	Sign. : JD	13	
	Skanderborgvej 15, 8370 Hårstien Tlf. 86 98 22 44 E-mail: te@4ap.dk www.4ap.dk		
Geoteknisk boring Boringsnr. Terrænkote iht. DVR90			
Signaturforklaring:			