

matr.nr. 1a Knebel By, Knebel  
m.fl.



Akt: skab nr.  
(Udfyldes af tinglysningskontoret)

Dokumentet afgiftberigtiges med kr. 1400 i  
Medfør af ekspropriationshjemmel i lov nr.  
358 af 6.juni 1991 om miljøbeskyttelse

Anmelder:  
Landinspektørfirmaet  
Kjær  
Strandvejen 7  
8400 Ebeltoft  
Tlf. 86 34 22 34  
J.nr. 071 003  
Storkunde: 86 32 21 33

### D e k l a r a t i o n :

Undertegnede ejere af matr.nre. 1a, 1i, 1x, 1be, 8a, 8s, 8ax, 13a, 15i, 15o, 16d, 16cm, 16cq, 20i og 46 Knebel By, Knebel bestemmer herved for egne og fremtidige ejere af ovennævnte ejendomme følgende

#### bestemmelser:

1. Der skal tåles den vandledning og pumpehus, som er etableret således som vist på vedhæftede deklarationsrids.
2. Ledningen skal henligge uforstyrret, og der skal gives den berettigede adgang til eftersyn samt til at foretage reparations- og vedligeholdelsesarbejder i det omfang, som vedkommende finder det nødvendigt.
3. Uden forudgående indhentet tilladelse fra den påtaleberettigede er det forbudt inden for et bælte på 2,0 m på hver side af ledningen, dog hvor afstanden til skel er mindre, i arealet indtil skel at bygge eller iværksætte foranstaltninger, der kan være til skade for ledningen.
4. Der må til enhver tid tåles de ulemper, der kan være forbundet med eftersyn, reparations- eller vedligeholdelsesarbejder alene mod erstatning for afgrødetab og forvoldt skade. I mangel af overenskomst herom, vil erstatningen være at fastsætte af uvildige personer udvalgt af retten.
5. Deklarationen tinglyses med prioritet forud for alle panthavere i ejendommen.
6. Påtaleret tilkommer I/S Knebel Vandværk.

Deklarationen begæres tinglyst som servitut på matr.nr. 1a, 1i, 1x, 1be, 8a, 8s, 8ax, 13a, 15i, 15o, 16d, 16cm, 16cq, 20i og 46 Knebel By, Knebel.

Med hensyn til pantehæftelser og byrder henvises til ejendommens blade i tingbogen.

Nærværende deklaration tiltrædes i henhold til kommuneplanlovens §42, idet det erklæres, at tilvejebringelse af lokalplan ikke er påkrævet.

Syddjurs kommunalbestyrelse, d.

11. april 2007 / Nich Bendtsen  
Vilfred Friberg / Nich Bendtsen

Som ejer af matr.nr. 1a, 1x, 1be, 8a, 8s, 16cm, 16cq og 46

11. april 2007, d. 11. april 2007  
Vilfred Friberg / Nich Bendtsen  
Syddjurs kommune Vilfred Friberg / Nich Bendtsen



Landinspektørfirmaet

**KJÆR**

Akt: skab nr.  
(Udfyldes af tinglysningkontoret)



**Rids i 1:4000 over del af  
matr.nr. 1a m.fl. Knebel By, Knebel,  
Syddjurs kommune, Region Midtjylland.**

**Udfærdiget til brug ved tinglysning  
af deklaration om ledning.**

**Ebeltoft, d. 21.marts 2007.**

**Landinspektør.  
J.nr. 071 003.**

----- = Ledning der tinglyses  
----- = Ledning der ikke tinglyses

**Landinspektørfirmaet Kjær  
Strandvejen 7  
Postboks 150  
8400 Ebeltoft  
Tlf. 86 34 22 34**

**07-Sep-200958316**

© JYPA 1375 NOV 1994  
Denne kort-genpart er nøjagtig genpart af det originale kort vedrørende ejendommen(e)  
Matr.nr. 1a m.fl. Knebel By, Knebel, Syddjurs kommune, Region Midtjylland.  
Attesteres herved. Ebeltoft, d. 21.marts 2007  
Navn:

Som ejer af matr.nr. 1i:

Knebel , d. 30.01.07

Kirsten Ørgård (fund.)  
 Præstembedet/menighedsrådet for Knebel - Rolsø  
 Kirsten Ørgård





Landinspektørfirmaet

KJÆR

Som ejer af matr.nr. 8ax:

\_\_\_\_\_, d. 30. januar 2007

Nordlux Holding A/S-Devodan A/S

JØRGEN G. HAVEMANN

SVEND ERIK POULSEN.

Som ejer af matr.nr. 13a:

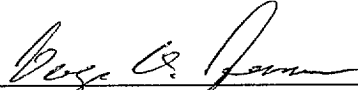
Købt d. 6-2-2007

Svend Aa J Klinge

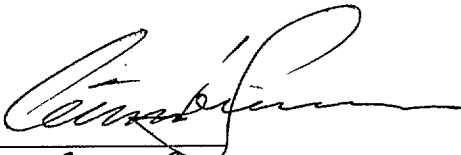
Svend Aa J Klinge

Som ejer af matr.nr. 15i:

Gallen, d. 28-01-07

  
Vagn Aage Jensen

  
Jens K. Thomsen

  
Gunnar Sørensen

Aarhusegnens Andel A.m.b.a.



Akt: skab nr.  
(Udfyldes af tinglysningskontoret)

✓

Som ejer af matr.nr. 15o:

deling, d. 6/2-2007

Aase Antonsen

Aase Antonsen



Som ejer af matr.nr. 16d:

Knobel, d. 5/2 2007

Anna Louise Gallesen Madsen

Anna Louise Madsen



Akt: skab nr.  
(Udfyldes af tinglysningskontoret)

Som ejer af matr.nr. 20i:

KNEBEL, d. 30. 01. 07

**nardos**  
COSMECEUTICALS  
Nardos A/S · Energivej 1  
8420 Knebel, Denmark  
Tlf. +45 86 35 00 99 · Fax +45 86 35 20 99

Nils Erik Rasmussen NILS ERIK RASMUSSEN-CHRISTENSEN

Nardos A/S