

4AP
4AP-GEOTEKNIK A/S



JORDBUNDSUNDERSØGELSER



KOMPETENT RÅDGIVNING



GEOTEKNIK OG MILJØ

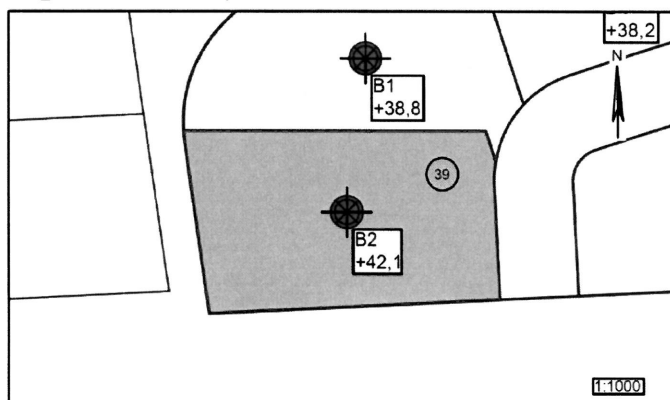


KOMPRIMERINGSKONTROL

Lokalplan 377 – Boligområde ved Carl Th. Dreyers Vej, 8400 Ebeltøft

Hus nr.: 39
Boring nr.: B2
Overside bæredygtige lag (OSBL), kote: +41,5
Dybde til OSBL, m: 0,55

Figur 1 – Situationsplan 1:1000



Jordbunds- og vandspejlsforhold

I den udførte boring er der, under et naturligt mulddække på 0,55m, truffet intakte istidsaflejringer af smeltevandssand til boringens bund 4m under terræn.

Der er ved borearbejdets afslutning ikke truffet frit vandspejl i boringen indenfor boreddybden.

Funderingsmetode og udførelse

Grunden kan bebygges med normalt husbyggeri uden ekstra fundering. Der kan forventes en direkte fundering i normal frostsikker dybde under terræn på de trufne intakte istidsaflejringer. Terrænforholdene eller en variation i lagtykkelsen af muldrag kan betinge, at der lokalt bliver tale om en fundering på sandpude. Omfanget afhænger af gulvkotevalget.

Det anbefales, at fundamenterne forsynes med minimumsarmering.

Gulve udlægges direkte som terrændæk efter udskiftning af muld/overjord jf. niveauet for OSBL. Opfyldning/regulering gennemføres med komprimeret sandfyld.

Arbejderne kan forventes gennemført uden grundvandsgener.

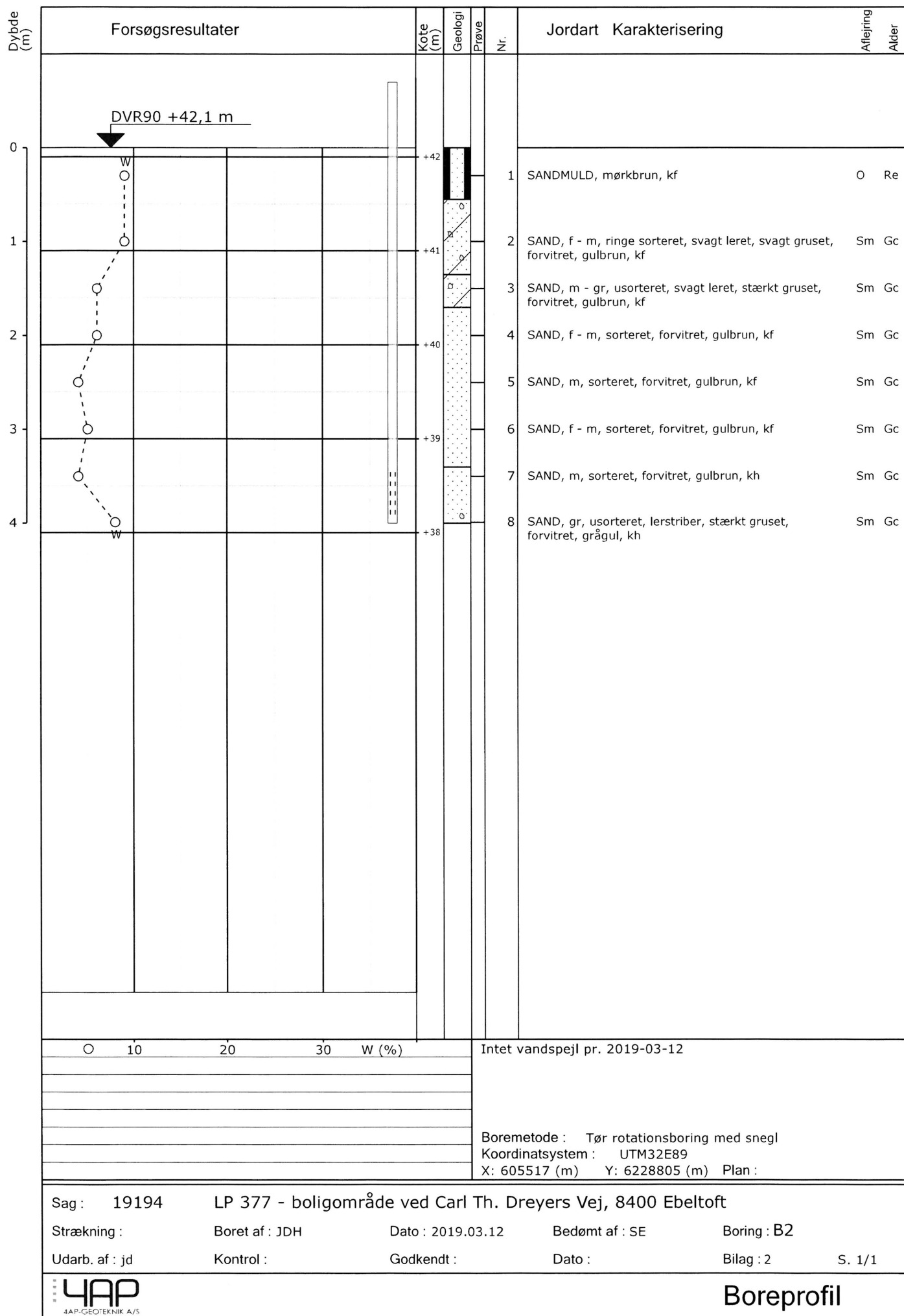
De aktuelle aflejringer karakteriseres overvejende som veldrænende, hvorfor omfangsdræn kan udelades, ligesom der er gode muligheder for nedsivning af tag- og overfladevand.

Parcellen ligger udenfor Syddjurs Kommunes områdeklassificering. Overskudsjord kan bortskaffes som ren jord til godkendt modtager uden forudgående miljøanalyser.

Særlige forhold

Det anbefales, at det kommende funderingsprojekt behandles og gennemføres i geoteknisk kategori 2 jf. EC7.

Forudsætningen herfor er, at der gennemføres omhyggelig geoteknisk udgravningskontrol med funderingsarbejderne til entydig fastlæggelse af forholdene.



4AP
4AP-GEOTEKNIK A/S



JORDBUNDSUNDERSØGELSER



KOMPETENT RÅDGIVNING



GEOTEKNIK OG MILJØ

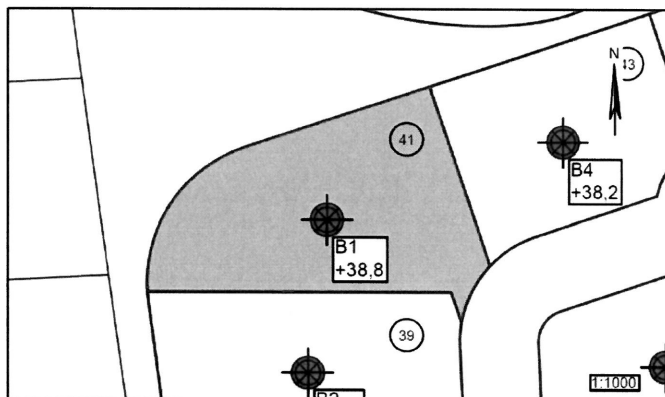


KOMPRIMERINGSKONTROL

Lokalplan 377 – Boligområde ved Carl Th. Dreyers Vej, 8400 Ebeltoft

Hus nr.: 41
Boring nr.: B1
Overside bæredygtige lag (OSBL), kote: +38,8
Dybde til OSBL, m: 0,6 (afrømmet)

Figur 1 – Situationsplan 1:1000



Jordbunds- og vandspejlsforhold

I den udførte boring er der, under et naturligt mulddække på 0,60m (afrømmet i forbindelse med arkæologiske søgerender), truffet intakte istidsaflejringer af smeltevandssand til boringens bund 4m under terræn.

Der er ved borearbejdets afslutning ikke truffet frit vandspejl i boringen indenfor boreddybden.

Funderingsmetode og udførelse

Grunden kan bebygges med normalt husbyggeri uden ekstra fundering. Der kan forventes en direkte fundering i normal frostsikker dybde under terræn på de trufne intakte istidsaflejringer. Terrænforholdene eller en variation i lagtykkelsen af muldlag kan betinge, at der lokalt bliver tale om en fundering på sandpude. Omfanget afhænger af gulvkotevalget.

Det anbefales, at fundamenterne forsynes med minimumsarmering.

Gulve udlægges direkte som terrændæk efter udskiftning af muld/overjord jf. niveauet for OSBL. Opfyldning/regulering gennemføres med komprimeret sandfyld.

Arbejderne kan forventes gennemført uden grundvandsgener.

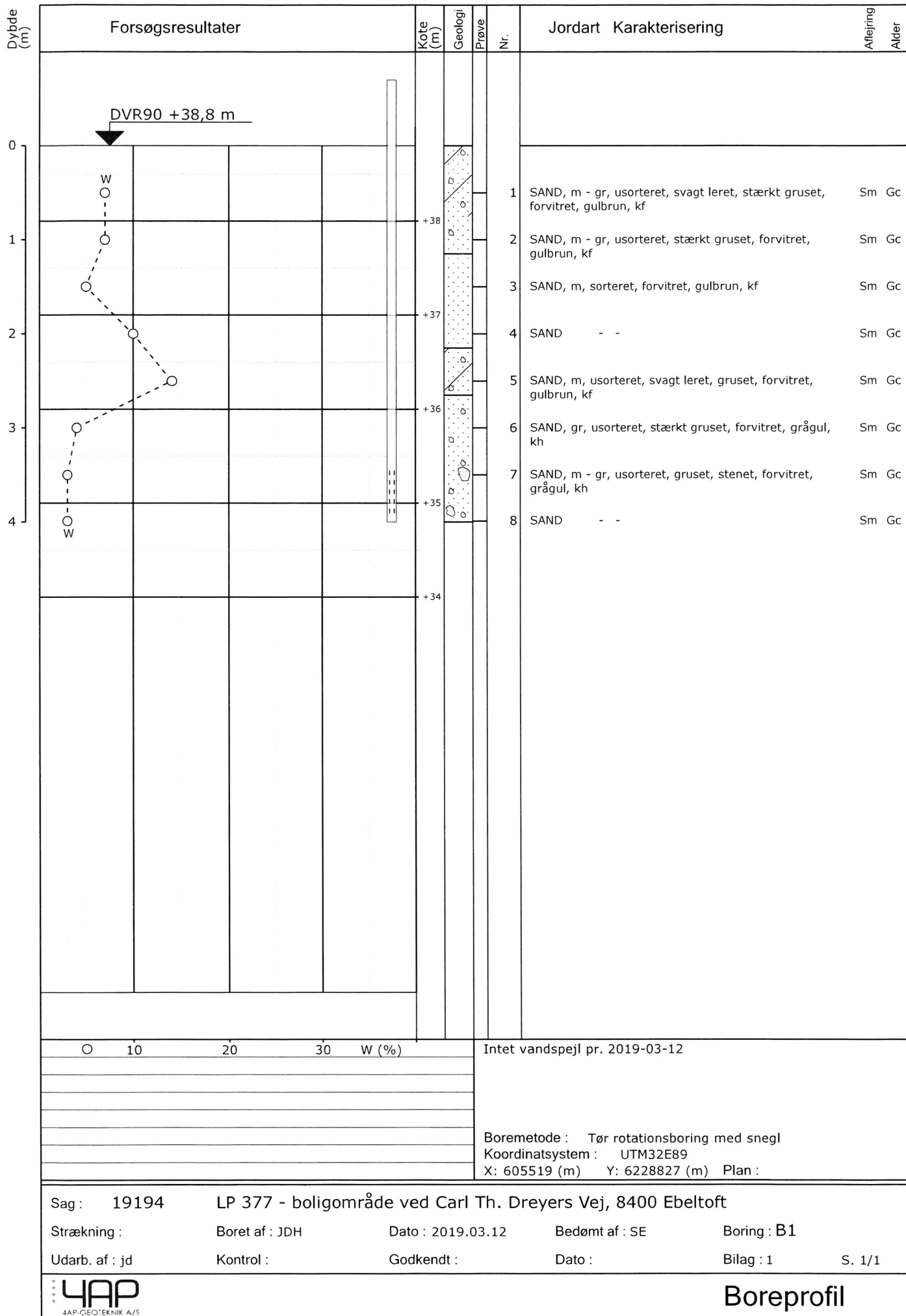
De aktuelle aflejringer karakteriseres overvejende som veldrænende, hvorfor omfangsdræn kan udelades, ligesom der er gode muligheder for nedsivning af tag- og overfladevand.

Parcellen ligger udenfor Syddjurs Kommunes områdeklassificering. Overskudsjord kan bortskaffes som ren jord til godkendt modtager uden forudgående miljøanalyser.

Særlige forhold

Det anbefales, at det kommende funderingsprojekt behandles og gennemføres i geoteknisk kategori 2 jf. EC7.

Forudsætningen herfor er, at der gennemføres omhyggelig geoteknisk udgravningskontrol med funderingsarbejderne til entydig fastlæggelse af forholdene.



4AP
4AP-GEOTEKNIK A/S



JORDBUNDSUNDERSØGELSER



KOMPETENT RÅDGIVNING



GEOTEKNIK OG MILJØ

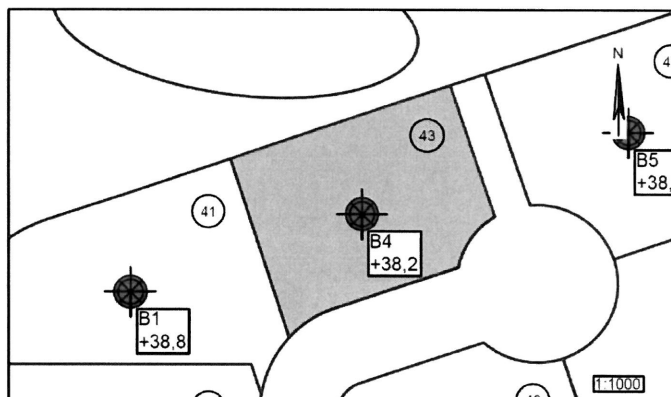


KOMPRIMERINGSKONTROL

Lokalplan 377 – Boligområde ved Carl Th. Dreyers Vej, 8400 Ebeltoft

Hus nr.: 43
Boring nr.: B4
Overside bæredygtige lag (OSBL), kote: +37,8
Dybde til OSBL, m: 0,40

Figur 1 – Situationsplan 1:1000



Jordbunds- og vandspejlsforhold

I den udførte boring er der, under et naturligt mulddække på 0,40m, truffet intakte istidsaflejringer af smeltevandssand til boringens bund 4m under terræn.

Der er ved borearbejdets afslutning ikke truffet frit vandspejl i boringen indenfor boreddybden.

Funderingsmetode og udførelse

Grunden kan bebygges med normalt husbyggeri uden ekstrarfundering. Der kan forventes en direkte fundering i normal frostsikker dybde under terræn på de trufne intakte istidsaflejringer. Terræforholdene eller en variation i lagtykkelsen af muldrag kan betinge, at der lokalt bliver tale om en fundering på sandpude. Omfanget afhænger af gulvkotevalget.

Det anbefales, at fundamenterne forsynes med minimumsarmering.

Gulve udlægges direkte som terrændæk efter udskiftning af muld/overjord jf. niveauet for OSBL. Opfyldning/regulering gennemføres med komprimeret sandfyld.

Arbejderne kan forventes gennemført uden grundvandsgener.

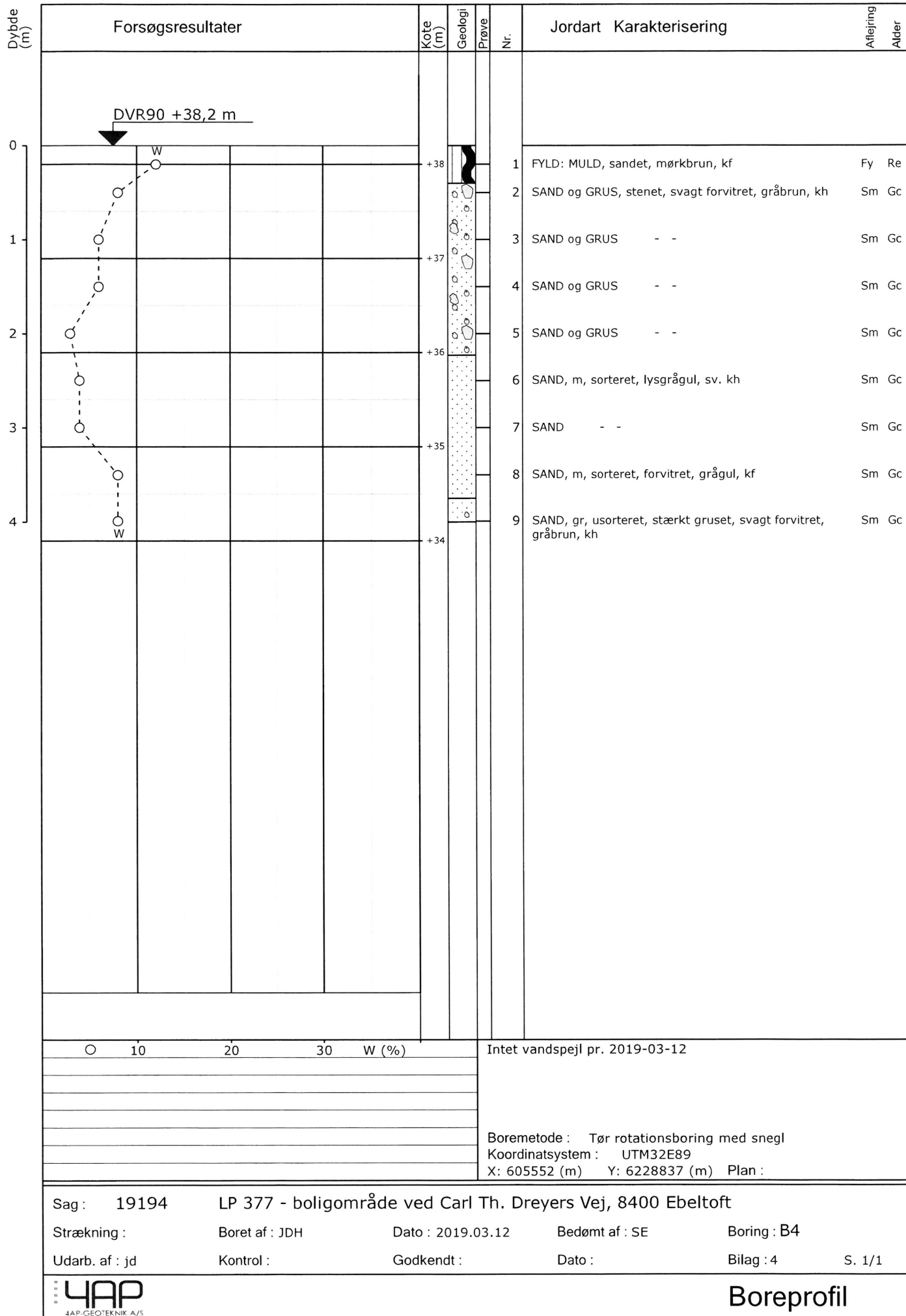
De aktuelle aflejringer karakteriseres overvejende som veldrænende, hvorfor omfangsdræn kan udelades, ligesom der er gode muligheder for nedsivning af tag- og overfladevand.

Parcellen ligger udenfor Syddjurs Kommunes områdeklassificering. Overskudsjord kan bortskaffes som ren jord til godkendt modtager uden forudgående miljøanalyser.

Særlige forhold

Det anbefales, at det kommende funderingsprojekt behandles og gennemføres i geoteknisk kategori 2 jf. EC7.

Forudsætningen herfor er, at der gennemføres omhyggelig geoteknisk udgravningskontrol med funderingsarbejderne til entydig fastlæggelse af forholdene.





JORDBUNDSUNDERSØGELSER



KOMPETENT RÅDGIVNING



GEOTEKNIK OG MILJØ

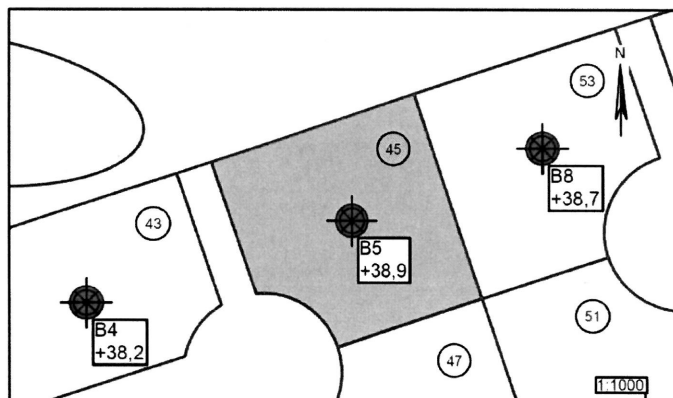


KOMPRIMERINGSKONTROL

Lokalplan 377 – Boligområde ved Carl Th. Dreyers Vej, 8400 Ebeltøft

Hus nr.: 45
Boring nr.: B5
Overside bæredygtige lag (OSBL), kote: +37,2
Dybde til OSBL, m: 1,70

Figur 1 – Situationsplan 1:1000



Jordbunds- og vandspejlsforhold

I den udførte boring er der, under et tykt reguleret mulddække på 1,70m, truffet intakte istidsaflejringer af smeltevandssand til boringens bund 4m under terræn.

Der er ved borearbejdets afslutning ikke truffet frit vandspejl i boringen indenfor boreddybden.

Funderingsmetode og udførelse

Der skal forventes ekstrarfundering forud for byggeri på grunden, hvilket skyldes forekomsten af tykke fyldlag. Der kan forventes en dyb direkte fundering på de trufne intakte istidsaflejringer, eller alternativt en fundering på komprimeret sandpude efter udskiftning af fyldlagene. Omfanget af sandpudeopbygningen afhænger af gulvkotevalget.

Det anbefales, at fundamenterne forsynes med minimumsarmering.

Gulve udlægges direkte som terrændæk efter udskiftning af muld/overjord jf. niveauet for OSBL. Opfyldning/regulering gennemføres med komprimeret sandfyld.

Arbejderne kan forventes gennemført uden grundvandsgener.

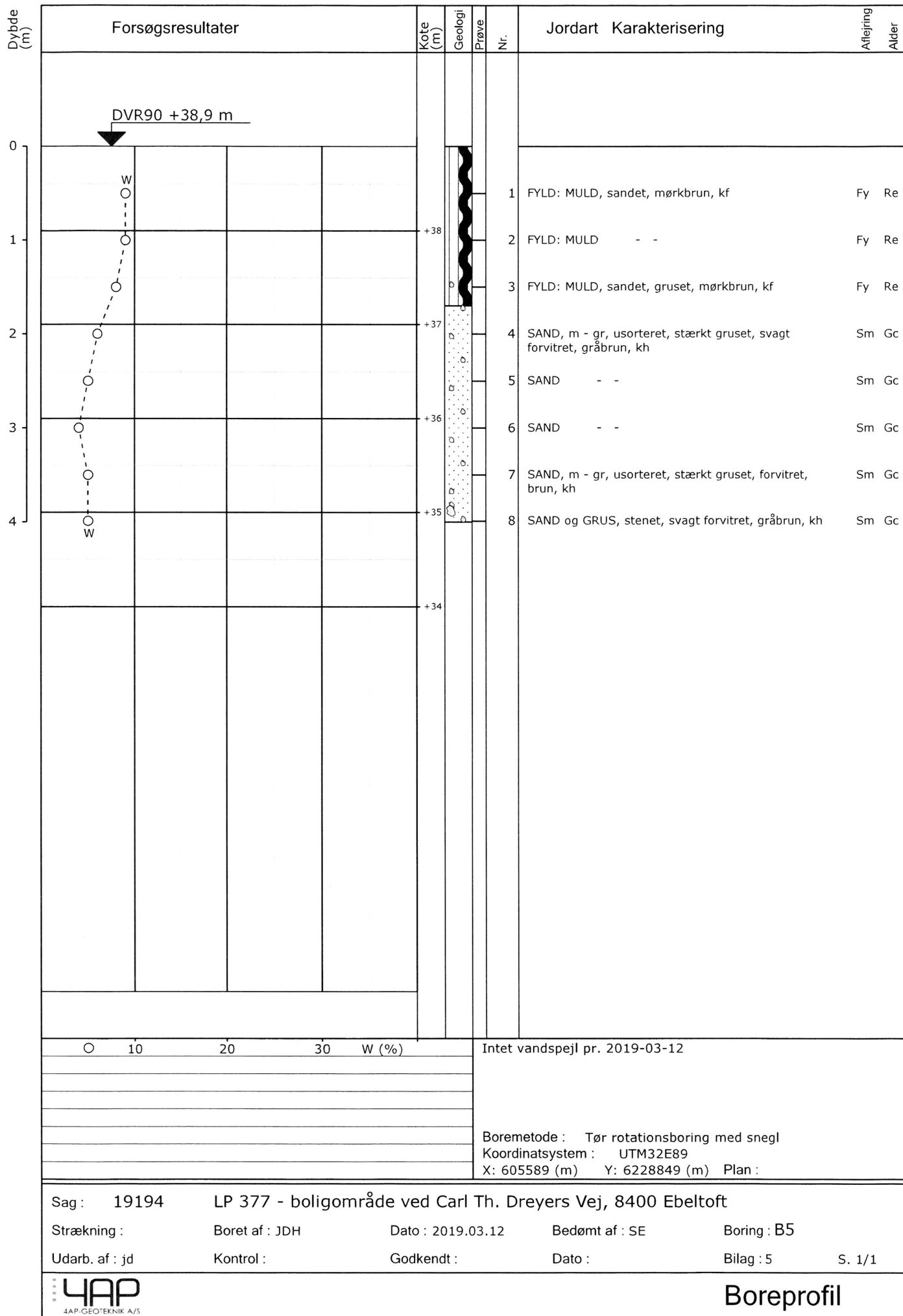
De aktuelle aflejringer karakteriseres overvejende som veldrænende, hvorfor omfangsdræn kan udelades, ligesom der er gode muligheder for nedsivning af tag- og overfladevand.

Parcellen ligger udenfor Syddjurs Kommunes områdeklassificering. Overskudsjord kan bortskaffes som ren jord til godkendt modtager uden forudgående miljøanalyser.

Særlige forhold

Det anbefales, at det kommende funderingsprojekt behandles og gennemføres i geoteknisk kategori 2 jf. EC7.

Forudsætningen herfor er, at der gennemføres omhyggelig geoteknisk udgravningskontrol med funderingsarbejderne til entydig fastlæggelse af forholdene.





JORDBUNDSUNDERSØGELSER



KOMPETENT RÅDGIVNING



GEOTEKNIK OG MILJØ

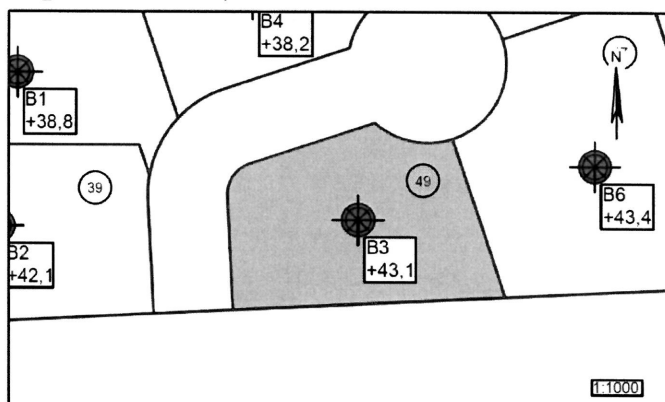


KOMPRIMERINGSKONTROL

Lokalplan 377 – Boligområde ved Carl Th. Dreyers Vej, 8400 Ebeltøft

Hus nr.: 49
Boring nr.: B3
Overside bæredygtige lag (OSBL), kote: +42,8
Dybde til OSBL, m: 0,25

Figur 1 – Situationsplan 1:1000



Jordbunds- og vandspejlsforhold

I den udførte boring er der, under et naturligt mulddække på 0,25m, truffet intakte istidsaflejringer af smeltevandssand, moræneler og morænesand til boringens bund 4m under terræn.

Der er ved borearbejdets afslutning ikke truffet frit vandspejl i boringen indenfor boreddybden.

Funderingsmetode og udførelse

Grunden kan bebygges med normalt husbyggeri uden ekstra fundering. Der kan forventes en direkte fundering i normal frostsikker dybde under terræn på de trufne intakte istidsaflejringer. Terrænforholdene eller en variation i lagtykkelsen af muldlag kan betinge, at der lokalt bliver tale om en fundering på sandpude. Omfanget afhænger af gulvkotevalget.

Det anbefales, at fundamenterne forsynes med minimumsarmering.

Gulve udlægges direkte som terrændæk efter udskiftning af muld/overjord jf. niveauet for OSBL. Opfyldning/regulering gennemføres med komprimeret sandfyld.

Arbejderne kan forventes gennemført uden grundvandsgener.

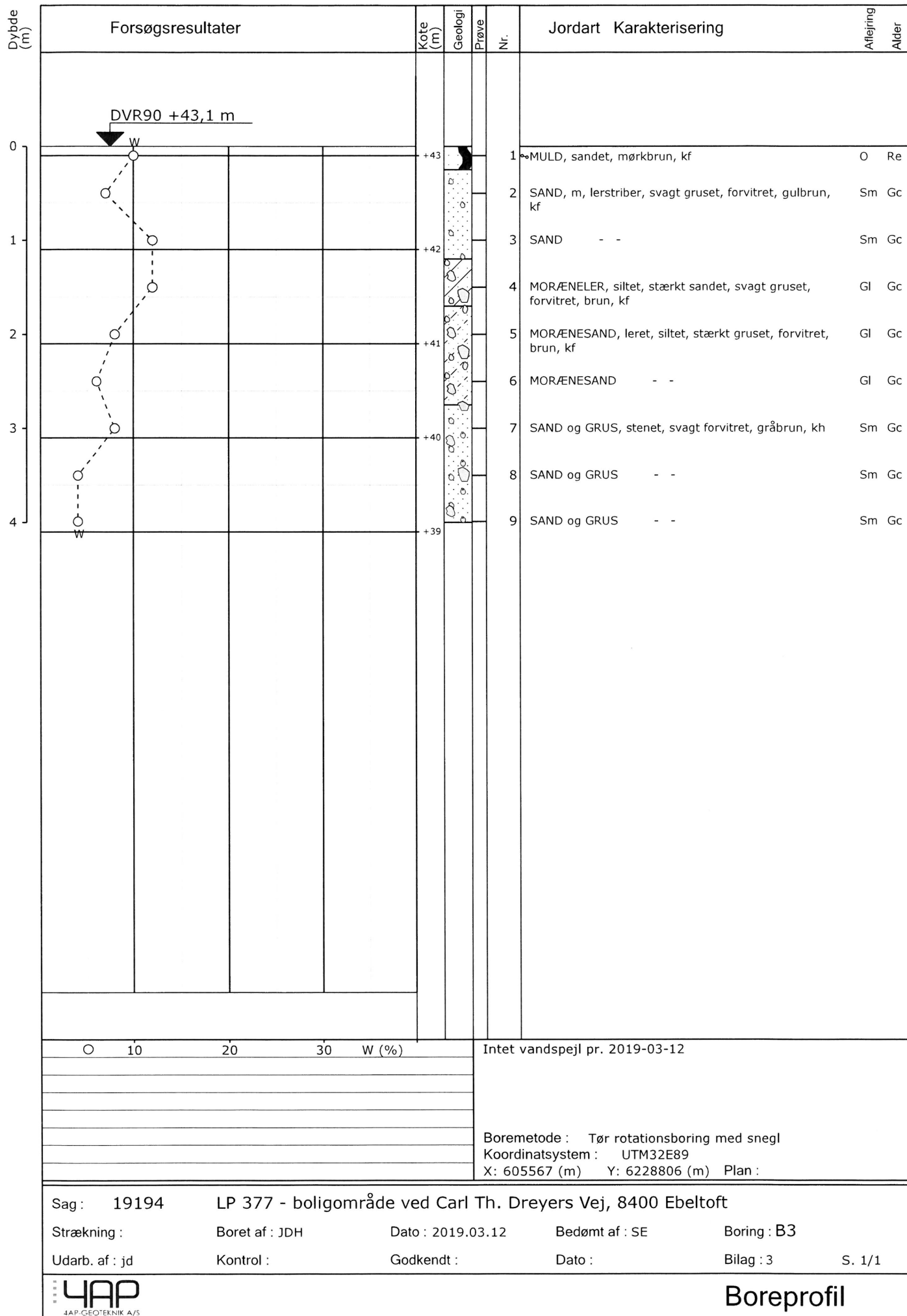
De aktuelle aflejringer karakteriseres overvejende som veldrænende, hvorfor omfangsdræn kan udelades, ligesom der er gode muligheder for nedsivning af tag- og overfladevand. Det kan dog være påkrævet at etablere faskineanlæg gennem øvre lerede sandlag til dybereliggende mere veldrænende lagfølger.

Parcellen ligger udenfor Syddjurs Kommunes områdeklassificering. Overskudsjord kan bortskaffes som ren jord til godkendt modtager uden forudgående miljøanalyser.

Særlige forhold

Det anbefales, at det kommende funderingsprojekt behandles og gennemføres i geoteknisk kategori 2 jf. EC7.

Forudsætningen herfor er, at der gennemføres omhyggelig geoteknisk udgravningskontrol med funderingsarbejderne til entydig fastlæggelse af forholdene.





4AP-GEOTEKNIK A/S



JORDBUNDSUNDERSØGELSER



KOMPETENT RÅDGIVNING



GEOTEKNIK OG MILJØ

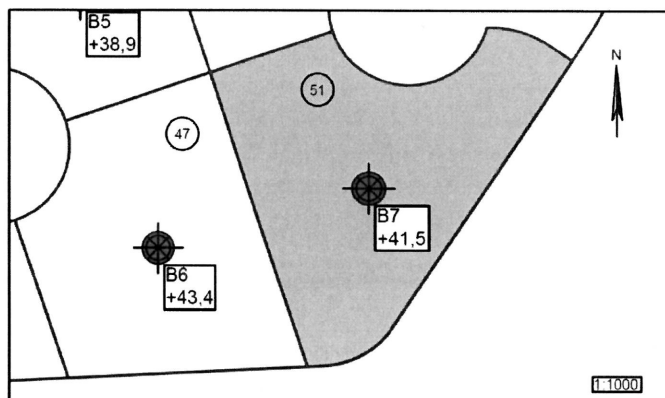


KOMPRIMERINGSKONTROL

Lokalplan 377 – Boligområde ved Carl Th. Dreyers Vej, 8400 Ebeltøft

Hus nr.: 51
Boring nr.: B7
Overside bæredygtige lag (OSBL), kote: +41,2
Dybde til OSBL, m: 0,30

Figur 1 – Situationsplan 1:1000



Jordbunds- og vandspejlsforhold

I den udførte boring er der, under et naturligt mulddække på 0,30m, truffet intakte istidsaflejringer af smeltevandssand/-ler, moræneler og morænesand til boringens bund 4m under terræn.

Der er ved borearbejdets afslutning ikke truffet frit vandspejl i boringen indenfor boreddybden.

Funderingsmetode og udførelse

Grunden kan bebygges med normalt husbyggeri uden ekstrarfundering. Der kan forventes en direkte fundering i normal frostsikker dybde under terræn på de trufne intakte istidsaflejringer. Terrænforholdene eller en variation i lagtykkelsen af muldlag kan betinge, at der lokalt bliver tale om en fundering på sandpude. Omfanget afhænger af gulvkotevalget.

Det anbefales, at fundamenterne forsynes med minimumsarmering.

Gulve udlægges direkte som terrændæk efter udskiftning af muld/overjord jf. niveauet for OSBL. Opfyldning/regulering gennemføres med komprimeret sandfyld.

Arbejderne kan forventes gennemført uden grundvandsgener.

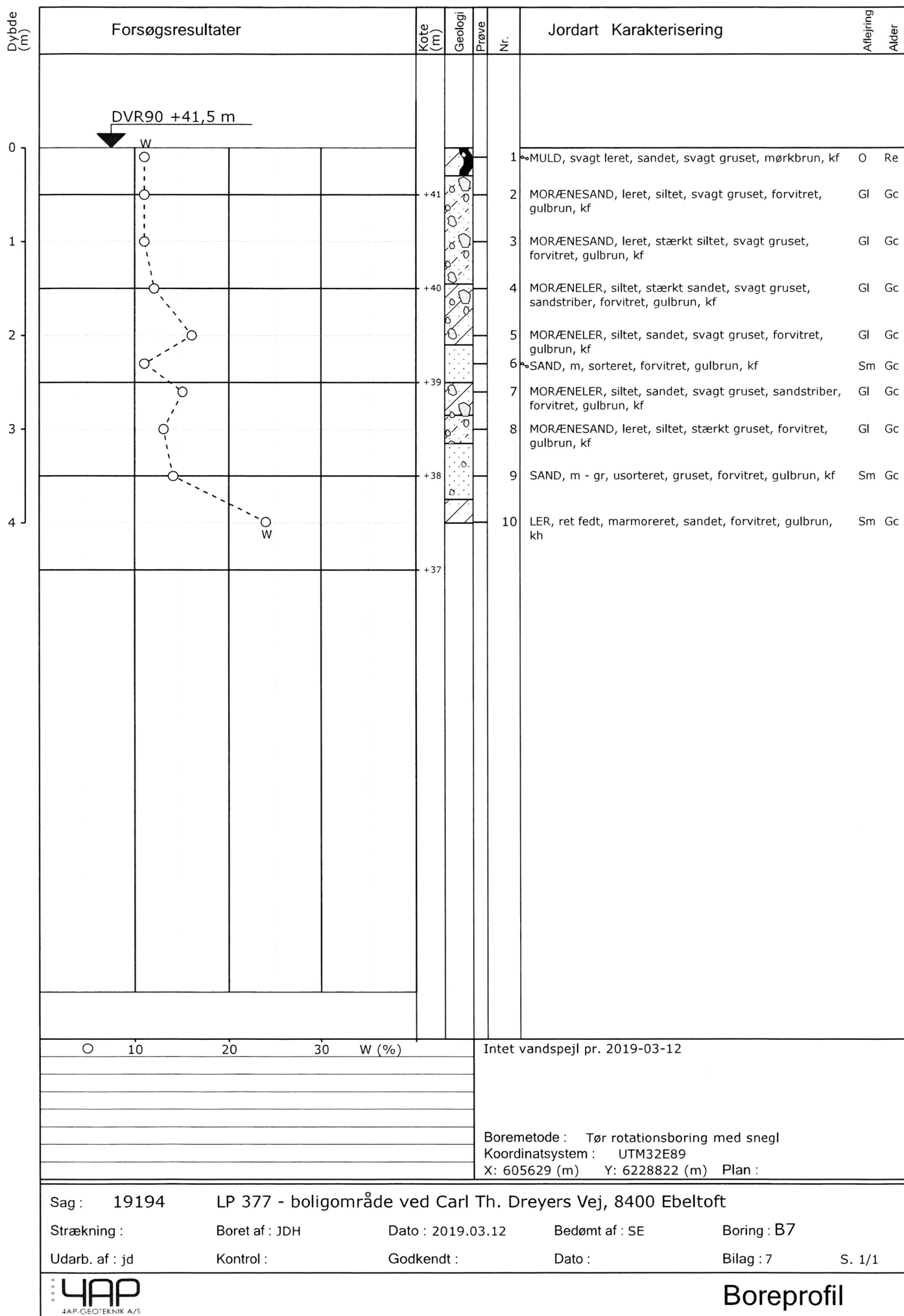
De aktuelle aflejringer karakteriseres overvejende som veldrænende, hvorfor omfangsdræn kan udelades, ligesom der er gode muligheder for nedsivning af tag- og overfladevand. Det kan dog være påkrævet at etablere faskineanlæg gennem øvre lerede sandlag til dybereliggende mere veldrænende lagfølger.

Parcellen ligger udenfor Syddjurs Kommunes områdeklassificering. Overskudsjord kan bortskaffes som ren jord til godkendt modtager uden forudgående miljøanalyser.

Særlige forhold

Det anbefales, at det kommende funderingsprojekt behandles og gennemføres i geoteknisk kategori 2 jf. EC7.

Forudsætningen herfor er, at der gennemføres omhyggelig geoteknisk udgravningskontrol med funderingsarbejderne til entydig fastlæggelse af forholdene.





JORDBUNDSUNDERSØGELSER



KOMPETENT RÅDGIVNING



GEOTEKNIK OG MILJØ

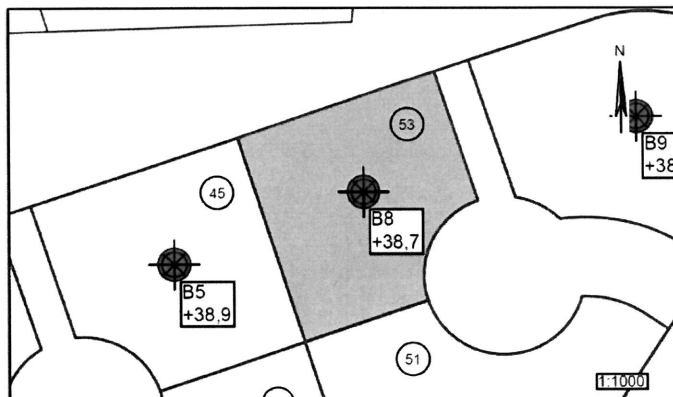


KOMPRIMERINGSKONTROL

Lokalplan 377 – Boligområde ved Carl Th. Dreyers Vej, 8400 Ebeltøft

Hus nr.: 53
Boring nr.: B8
Overside bæredygtige lag (OSBL), kote: +38,3
Dybde til OSBL, m: 0,35

Figur 1 – Situationsplan 1:1000



Jordbunds- og vandspejlsforhold

I den udførte boring er der, under et naturligt mulddække på 0,35m, truffet intakte istidsaflejringer af smeltevandssand til boringens bund 4m under terræn.

Der er ved borearbejdets afslutning ikke truffet frit vandspejl i boringen indenfor boreddybden.

Funderingsmetode og udførelse

Grunden kan bebygges med normalt husbyggeri uden ekstrarfundering. Der kan forventes en direkte fundering i normal frostsikker dybde under terræn på de trufne intakte istidsaflejringer. Terræforholdene eller en variation i lagtykkelsen af muldlag kan betinge, at der lokalt bliver tale om en fundering på sandpude. Omfanget afhænger af gulvkotevalget.

Det anbefales, at fundamenterne forsynes med minimumsarmering.

Gulve udlægges direkte som terrændæk efter udskiftning af muld/overjord jf. niveauet for OSBL. Opfyldning/regulering gennemføres med komprimeret sandfyld.

Arbejderne kan forventes gennemført uden grundvandsgener.

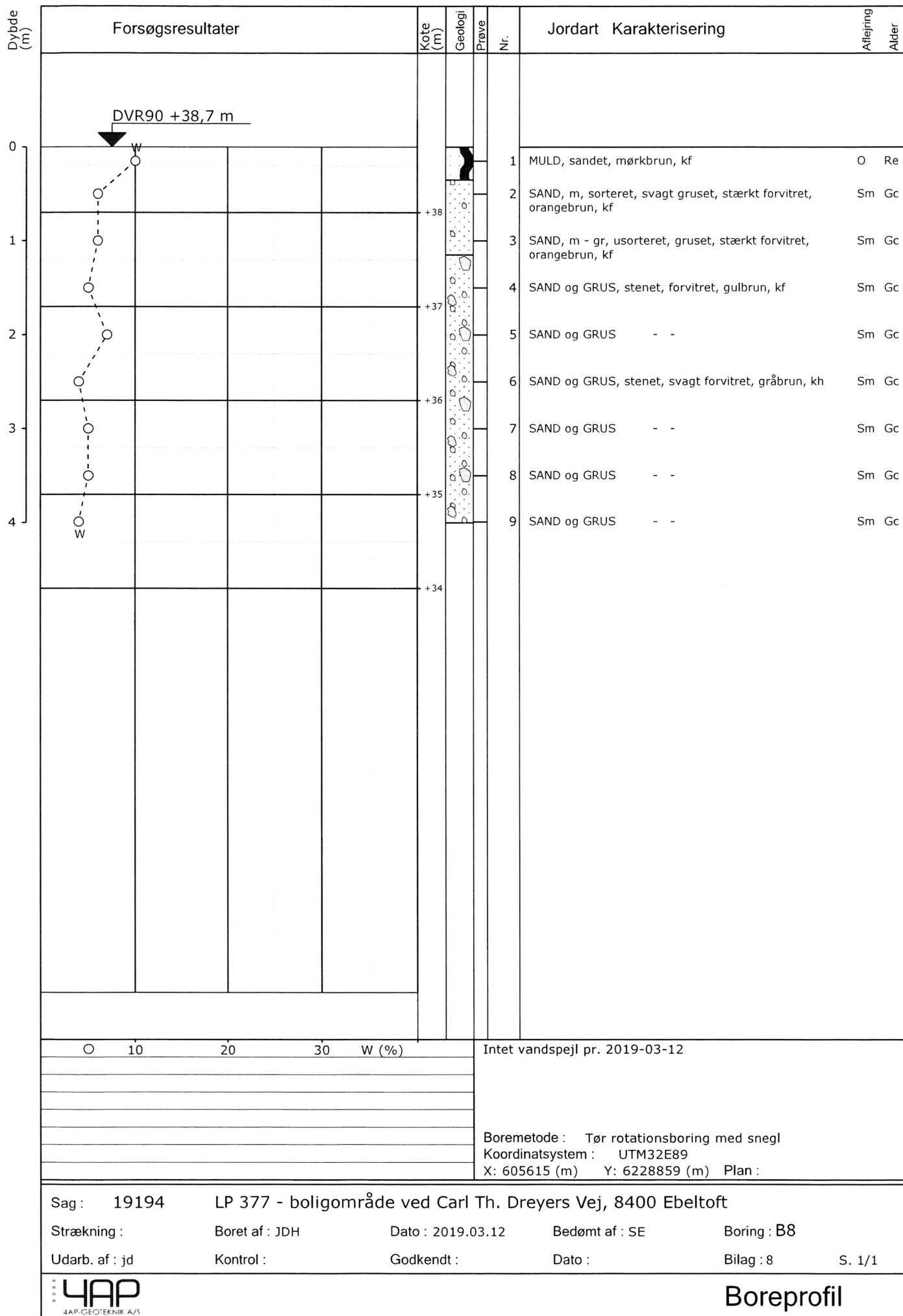
De aktuelle aflejringer karakteriseres overvejende som veldrænende, hvorfor omfangsdræn kan udelades, ligesom der er gode muligheder for nedsivning af tag- og overfladevand.

Parcellen ligger udenfor Syddjurs Kommunes områdeklassificering. Overskudsjord kan bortskaffes som ren jord til godkendt modtager uden forudgående miljøanalyser.

Særlige forhold

Det anbefales, at det kommende funderingsprojekt behandles og gennemføres i geoteknisk kategori 2 jf. EC7.

Forudsætningen herfor er, at der gennemføres omhyggelig geoteknisk udgravningskontrol med funderingsarbejderne til entydig fastlæggelse af forholdene.





JORDBUNDSUNDERSØGELSER



KOMPETENT RÅDGIVNING



GEOTEKNIK OG MILJØ

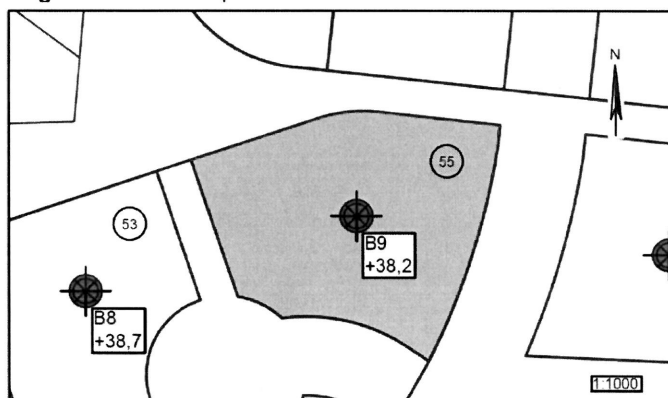


KOMPRIMERINGSKONTROL

Lokalplan 377 – Boligområde ved Carl Th. Dreyers Vej, 8400 Ebeltøft

Hus nr.: 55
Boring nr.: B9
Overside bæredygtige lag (OSBL), kote: +37,6
Dybde til OSBL, m: 0,55

Figur 1 – Situationsplan 1:1000



Jordbunds- og vandspejlsforhold

I den udførte boring er der, under et naturligt mulddække på 0,55m, truffet intakte istidsaflejringer af smeltevandssand og morænesand til boringens bund 4m under terræn.

Der er ved borearbejdets afslutning truffet frit vandspejl ved bunden af boringen. Der er tale om et sekundært årstids- og nedbørsafhængigt vandspejlsmagasin, der er ophobet i de lerede sandlag.

Funderingsmetode og udførelse

Grunden kan bebygges med normalt husbyggeri uden ekstra fundering. Der kan forventes en direkte fundering i normal frostsikker dybde under terræn på de trufne intakte istidsaflejringer. Terrænforholdene eller en variation i lagtykkelsen af muldlag kan betinge, at der lokalt bliver tale om en fundering på sandpude. Omfanget afhænger af gulvkotevalget.

Det anbefales, at fundamenterne forsynes med minimumsarmering.

Gulve udlægges direkte som terrændæk efter udskiftning af muld/overjord jf. niveauet for OSBL. Opfyldning/regulering gennemføres med komprimeret sandfyld.

Arbejderne kan forventes gennemført uden grundvandsgener.

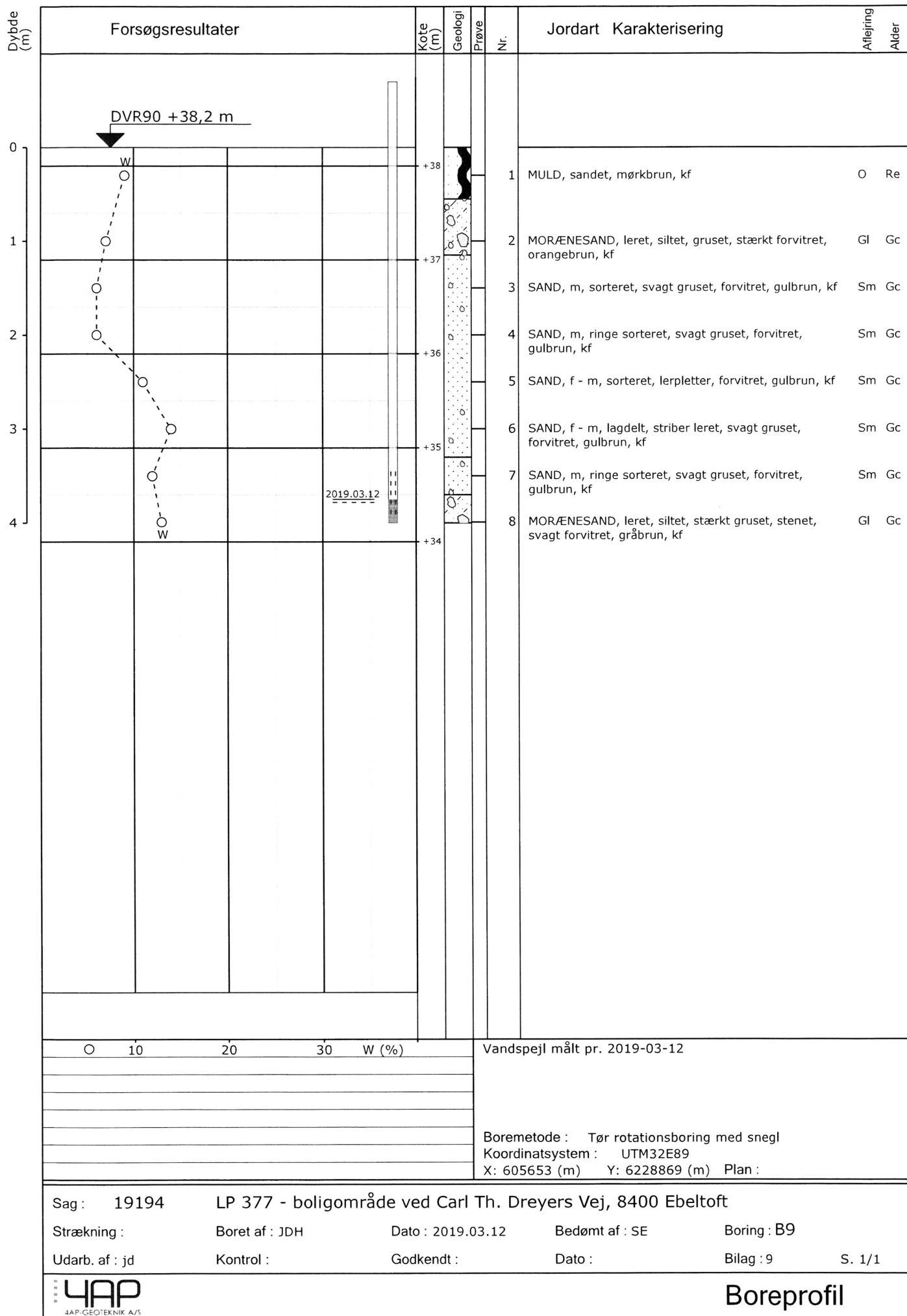
De aktuelle aflejringer karakteriseres overvejende som veldrænende, hvorfor omfangsdræn kan udelades, ligesom der er gode muligheder for nedsivning af tag- og overfladevand. Det kan dog være påkrævet at etablere faskineanlæg gennem øvre lerede sandlag til dybereliggende mere veldrænende lagfølger.

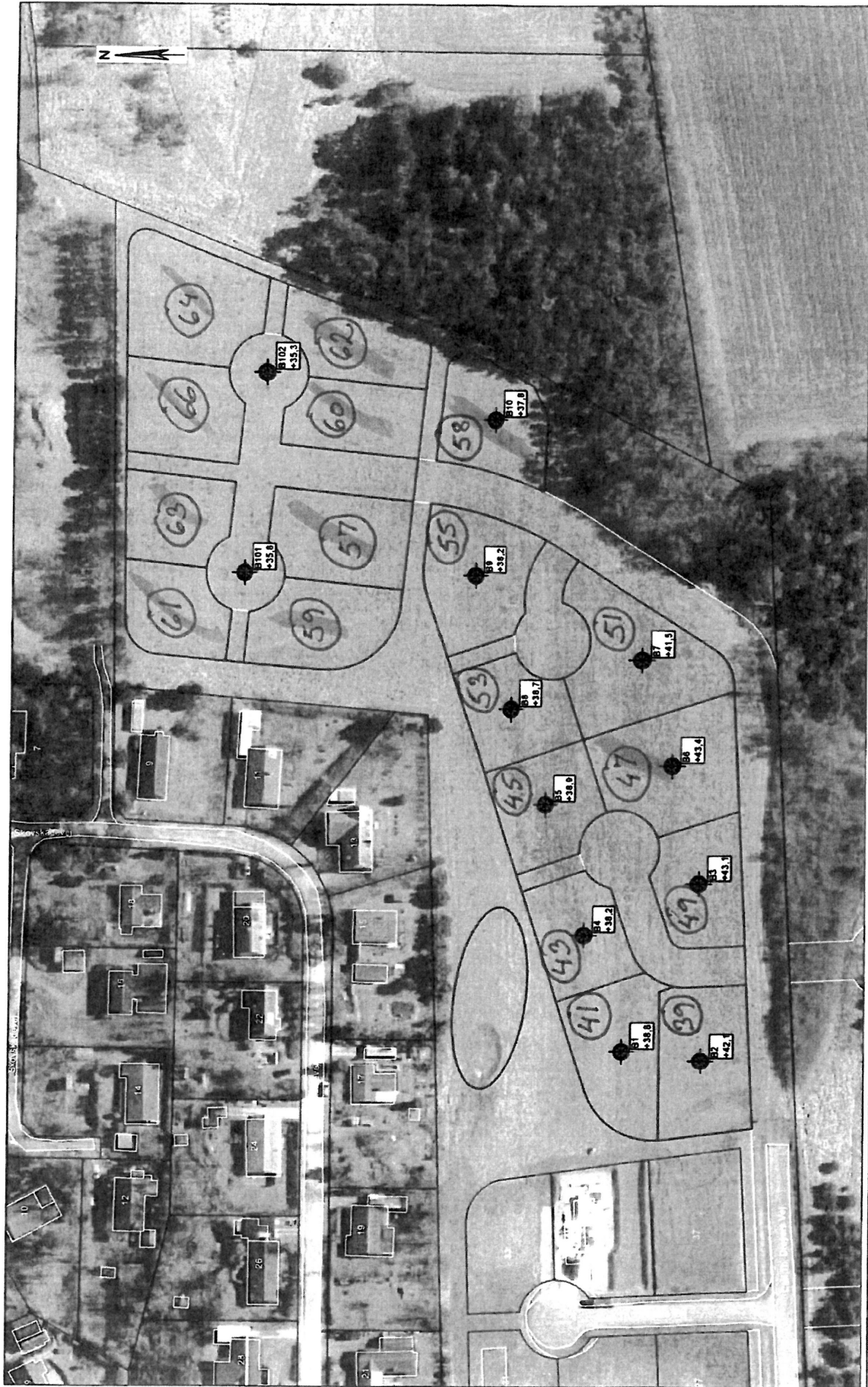
Parcellen ligger udenfor Syddjurs Kommunes områdeklassificering. Overskudsjord kan bortskaffes som ren jord til godkendt modtager uden forudgående miljøanalyser.

Særlige forhold

Det anbefales, at det kommende funderingsprojekt behandles og gennemføres i geoteknisk kategori 2 jf. EC7.

Forudsætningen herfor er, at der gennemføres omhyggelig geoteknisk udgravningskontrol med funderingsarbejderne til entydig fastlæggelse af forholdene.





Situationsplan

Geoteknisk boring
Boringsnr.
Terningen 10, DVS90

Sag LP 377 - boligområde ved Carl Th. Dreyers Vej, 8400 Ebeltoft

Situationsplan

Skanderborgvej 15
8370 Hjelsteb
Tlf. 86 88 22 44
E-mail: info@4ap.dk
www.4ap.dk

4AP
4AP-GEOTEKNIK A/S

Date	2019-03-22	Sag nr.	19194
Mål	1 : 1000	Tegn. Nr.	Rev
Sign	JD		13

