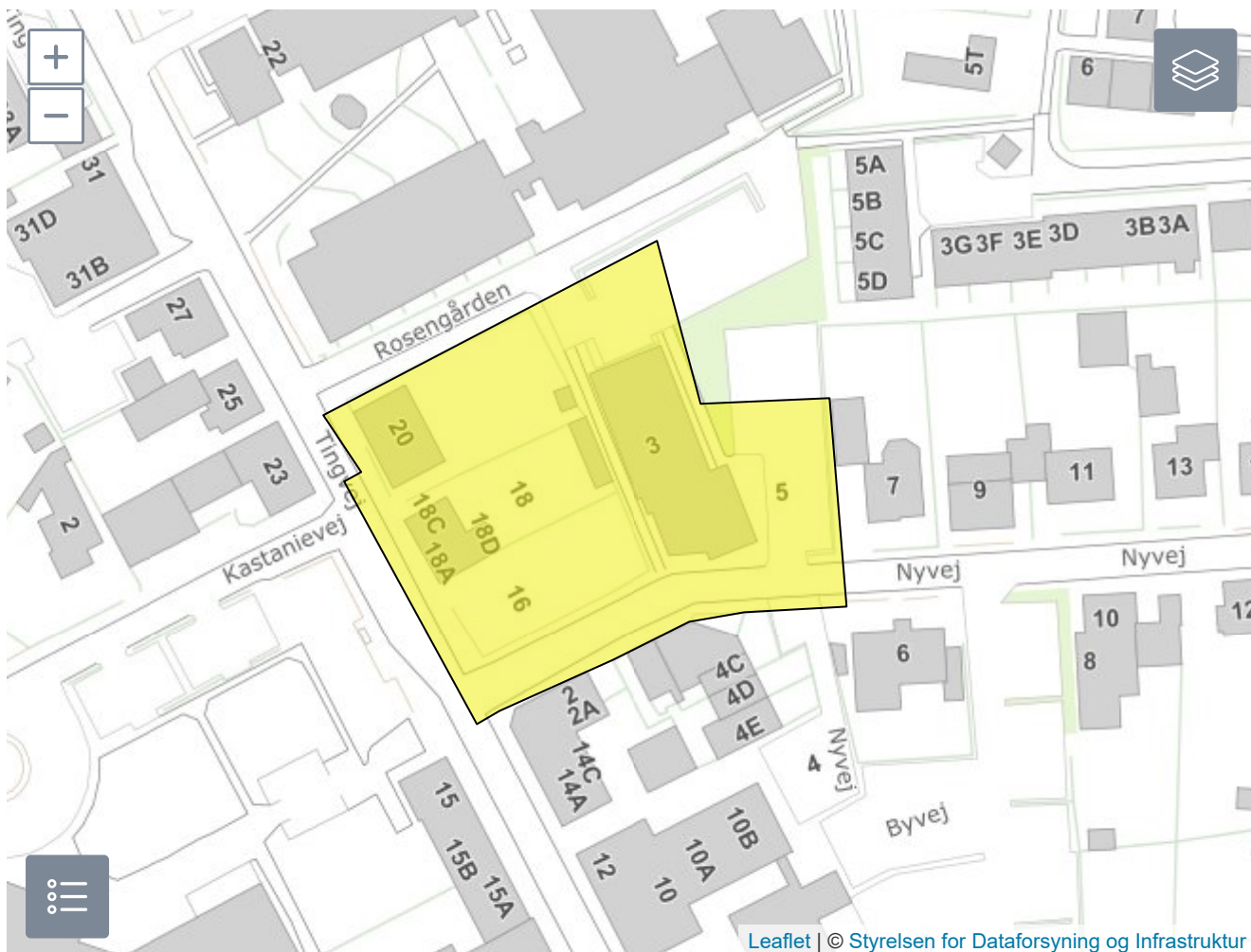
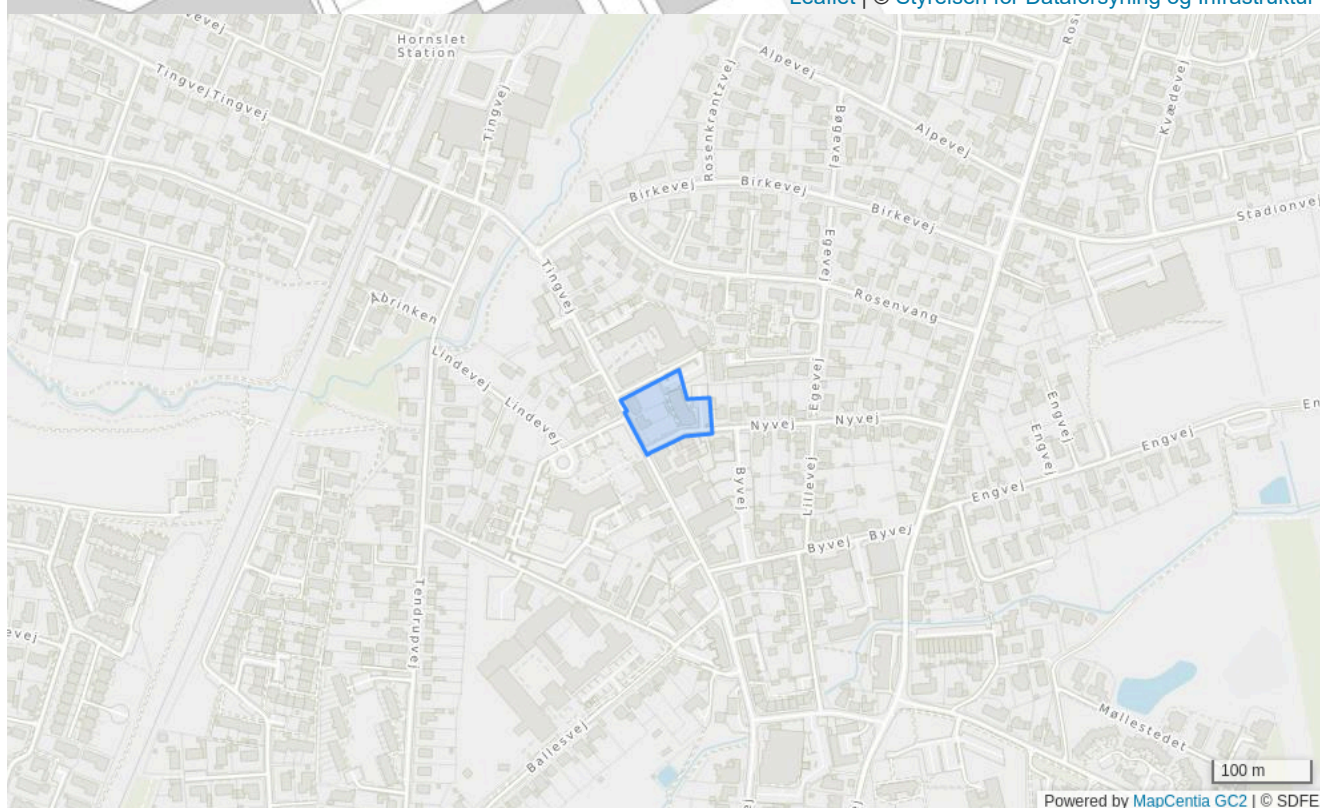


2.1.09 - Offentligt område for Hornslet kulturhus



Leaflet | © Styrelsen for Dataforsyning og Infrastruktur



Powered by MapCentia GC2 | © SDFE

Planens status:

Vedtaget

Lokalplaner inden for rammeområdet:

LP002 - Nordlige centerområde i Hornslet

LP007 - Centerområde i den sydlige del af Hornslet by.

LP007t - Tillæg til LP007, Sydlige centerområde i Hornslet

LP024(2) - Område til boliger og offentlige formål (ved Rosengården), Hornslet

LP032 - Område til kulturelle og offentlige formål (ved Kom-Bi), Hornslet

LP046 - Det samlede centerområde i Hornslet

Nuværende zonestatus for rammeområdet:

Byzone

Bestemmelser

Plannavn	Offentligt område for Hornslet kulturhus
Plannr.	2.1.09
Generel anvendelse	Område til offentlige formål
Fremtidig zonestatus	Byzone
Max. antal etager	3
Udstykningsforbud	Udstykning er tilladt inden for rammeområdet
Områdets anvendelse	Inden for rammeområdet må stueetager ikke benyttes til boligformål. Ved lokalplanlægning kan der optages bestemmelser for en balance mellem boliger og publikumsorienterede facader i stueetagerne. Hensigten er at prioritere publikumsorienterede anvendelser i enten klynger og/eller vejstrækninger, for på den måde at understøtte en levende bymidte for lokalområdet.
Bebyggelsens omfang	Bybyggeri i op til tre etager med enkeltelementer som en sal/scenetårn, der kan have en tophøjde på op til 19

meter.

Miljø	Bepantningen i området er karaktergivende og skal søges bevaret i et kommende projekt.
Specifik anvendelse	Kulturelle institutioner Offentlig administration Uddannelsesinstitutioner Nærrekreativt område Bymidte Butikker Publikumsorienterede serviceerhverv Kontor- og serviceerhverv Bepantning
